

Agenda College van burgemeester en schepenen

Datum	27-11-2017
Tijd	14:00 – 15:45
Locatie	Schepenzaal
Voorzitter	Lukas Jacobs, secretaris: VGA
Omschrijving	Iedereen aanwezig

Kenmerk	Omschrijving
1	UITGESTELDE PUNTEN
1.1	Vraag van de heer Dries Jordaens tot kwijtschelding van de factuur voor het rooien van een straatboom in de Bareelstraat. B. Kostprijs aanrekenen min de kost van de boom.
2	FINANCIEN
2.1	Mandaten en bestelbons B.
2.2	Gemeente: Budgetwijzigingen exploitatie 2018. K. Akkoord met voorstel.
2.3	GITOK: Budgetwijzigingen exploitatie en investeringen 2017-2022. B. Akkoord met voorstel 2018 – geen verhoging met 2 % + 1 % vanaf 2019 (nieuwe legislatuur)
2.4	Dossier Heibos: stand van zaken. B. – opstellen van contract/overeenkomst tussen Heibos en gemeentebestuur (28/72 regeling, bij staking van betaling: verlenging van overeenkomst, inbreng van club specificeren, principe van voorfinanciering door gemeentebestuur, ...) – maximumbedrag voor renteloze lening voor fase 1: te bespreken met club – fase 2: voor volgende bestuursploeg/legislatuur Betalen van voorgelegde ereloonnota van architect: na goedkeuring door SC/GR én na ondertekening van het contract.
3	GRONDGEBONDEN ZAKEN
3.a	MILIEU EN GROEN
3.a.1	Kapaanvragen – Ribbens – Schrooyen – gemeentebestuur Kalmthout – Cindy Bolckmans

- gemeentebestuur Kalmthout
- gemeentebestuur Kalmthout

B. Akkoord met voorstel van de diensten.

3.a.2 Milieuvergunningen

- Polylak NV (kl.2)

B.

3.a.3 Niet ingedeelde muziekactiviteiten

- Gemeentelijke basisschool Maatjes: pannenkoekenfeest op 9 februari 2018.

B. Akkoord.

3.a.4 Ondersteuning van het klimaatbeleid 2018 door Igean.

B. Akkoord met de nota van de dienst. Deelname aan de geselecteerde acties met ondersteuning door Igean.

3.a.5 GROS: advies over projectdossiers (3)

B. Akkoord voor projecten op Filipijnen (750 euro), Zuid-Afrika (250 euro) en Zuid-Afrika (750 euro).

3.a.6 GROS: advies over de besteding van het saldo bedrag dat niet rechtstreeks werd toegekend aan projectsubsidies 2017.

B. Akkoord over de besteding van het saldo bedrag van 4.500 euro (6 projecten + 2 noodhulpprojecten)

3.b RUIMTELIJKE ORDENING

3.b.1 Bouwaanvragen

B. Akkoord met de adviezen van de dienst.

3.b.2 Implementatie VLOK (Vlaams LOket woningKwaliteit).

B. Akkoord met ondertekenen van het afsprakenkader VLOK.

3.b.3 GECORO: verslag van de vergadering van 11 oktober 2017.

K.

3.b.4 GECORO: agenda voor de vergadering van 29 november 2017.

K.

3.c OPENBARE WERKEN

3.c.1 Verlichting van de buitenterreinen petanque op het sportpark.

B. Akkoord met gunning aan Claesen Outdoor Lighting voor 19.434,34 euro inclusief btw.

Akkoord met aanbrengen van extra bekabeling.

- 3.c.2 **Matruyepleintje – verlichting kapelletje – bijkomend stopcontact voor kerstverlichting: offerte Eandis.**
B. Akkoord met voorstel van Eandis van 4.784,76 euro btw inclusief voor verlichting én stopcontact.

- 3.d **MOBILITEIT**
Nihil

- 4 **PERSOONSGEBONDEN ZAKEN**
- 4.a **BEVOLKING EN BURGERLIJKE STAND**
- 4.a.1 **Ambtshalve schrapping. (1)**
B (1).

- 4.b **JEUGD**
Nihil

- 4.c **SPORT**
- 4.c.1 **Uitbetaling van de professionaliseringssubsidies – werkjaar 2017.**
B. Verdeling van 16.045 euro onder 16 erkende Kalmthoutse jeugdsportverenigingen

- 4.d **CULTUUR**
- 4.d.1 **Organisatie van het Nieuwjaarsconcert 2018.**
B. Akkoord met de organisatie van het evenement + voorziene ticketprijzen
- 4.d.2 **Voorstel cultuureducatie voor alle Kalmthoutse secundaire scholen – schooljaar 2017–2018.**
B. Akkoord met aanbod én het voorstel van deelnameprijs

- 4.e **TOERISME**
Nihil

- 4.f **WELZIJN**
- 4.f.1 **Huis van het Kind: financiële ondersteuning voor intervisie Infant Mental Health.**
B. SC sluit zich aan bij negatief advies van Stuurgroep Huis van het Kind.

- 4.g **OCMW**
Nihil

- 4.h **BIBLIOTHEEK**
Nihil

- 5 **SECRETARIAAT**
- 5.a **COMMUNICATIE EN EVENEMENTEN**
Nihil

- 5.b** **ICT**
Nihil
- 5.c** **PERSONEEL**
- 5.c.1** **Aanstelling Viviane Leysen als deeltijds contractueel administratief medewerker openbare werken.**
B. Aanstellen van Viviane Leysen voor 11,4/38ste vanaf 1 december 2017 t/m 30 juni 2018
- 5.c.2** **Verlenging van de aanstelling van een deeltijds contractueel administratief medewerker/archivaris (3/38).**
Agendapunt wordt ingetrokken.
- 5.c.3** **Aanstelling van een contractueel deeltijds deskundige toerisme ter vervanging van Tine Van Dijck, statutair deskundige toerisme.**
B. Aanstellen van Anke Wouters voor 20/38ste vanaf 1 januari 2018 t/m 31 mei 2018
- 5.c.4** **Vervanging van Ann Boaventura, contractueel ambulancier.**
B. Vacature publiceren – voltijds, niveau D, vanaf 1 januari 2018 voor 6 maanden, contractueel, in bezit van medische shifting en 112-badge + woonachtig in Kalmthout
- 5.c.5** **Aanstelling van René van den Buijs als deeltijds contractueel arbeider milieu en groen (8/38).**
B. Aanstelling voor 8 uur vanaf 1 januari 2018 t/m 31 december 2018, vervangcontract.
- 5.d** **ONDERWIJS**
- 5.d.1** **Gitok eerste graad: tijdelijke aanstellingen van doorlopende duur.**
B. Akkoord met voorstel.
- 5.d.2** **Gitok eerste graad: gewone tijdelijke aanstellingen.**
B. Akkoord met voorstel
- 5.d.3** **Gitok eerste graad: terbeschikkingstelling wegens ontstentenis van betrekking van een aantal vastbenoemde leerkrachten en reffectatie of wedertewerkstelling**
B. Akkoord.
- 5.d.4** **Gitok eerste graad: verlof tijdelijk andere opdracht in functie van wijzigingen in de taakverdeling.**
B. Akkoord.
- 5.d.5** **Gitok eerste graad: pensioen om medische redenen Chris Van Looy, leerkracht algemene vakken, met ingang van 1 december 2017.**
B. Akkoord met pensionering.

- 5.d.6 **Gitok bovenbouw: aanstellingen voor het schooljaar 2017–2018.**
B. Akkoord met aanstellingen.
- 5.d.7 **Gitok bovenbouw: ouderschapsverlof Lora Van Looveren.**
B.
- 5.d.8 **Kadrie: aanstelling Jonne Van Loon als deeltijdse zorgleerkracht ter vervanging van Veerle Ribbens, in ziekteverlof.**
B. Wordt aangesteld.
- 5.e **VARIA**
- 5.e.1 **Pax Christi Vlaanderen: oproep tot ondertekening kernwapen pledge.**
K.
- 5.e.2 **Comeos/UNIZO: aanvraag afwijking op de wekelijkse rustdag – Weekend van de Klant op 6 en 7 oktober 2018.**
B. Afwijking wordt aanvaard.
- 5.e.3 **Tipwan – Thaise kookmobiel: aanvraag standplaats op het marktplein – 2018.**
B. Toelating voor 2018 wordt verleend.
- 5.e.4 **Schenken van sterke dranken – kennisname van het besluit van de burgemeester. (2)**
– Pannenkoekenfeest Maatjes op 9 februari 2018
– Chiro Si-Jo: Heidelive op 21 april 2018

Kennisname.
- 5.e.5 **Gebruik van het openbaar domein: Kerstboomverbranding 44ste St. Maarten Heide op 13 januari 2018.**
B. Toelating wordt verleend.
- 5.e.6 **Gebruik van het openbaar domein: Heidelive (chiro Si-Jo Heide) op 21 april 2018.**
B. Toelating wordt verleend.
- 5.f **TER ZITTING TOEGEVOEGD**
- 6 **GOEDKEURING VERSLAG**
- 6.1 **Goedkeuring van het verslag van het college van 20 november 2017.**
B. Geen opmerkingen.

Bijlage bij collegeverslag van 27 november 2017.

6. Kapaanvragen.

- Ribbens-Schrooyen, Prins Boudewijnlaan 26, Kalmthout: voor het vellen van 1 lijsterbes op hun eigendom - gunstig voor het rooien van 1 lijsterbes mits heraanplanting van 1 inlandse eik. Reden : de boom is dood.is

- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het vellen van 1 esdoorn op haar eigendom gelegen langs de berm in de Sint Lutgardislaan - gunstig voor het rooien van 1 dode esdoorn mits heraanplanting van 1 nieuwe hoogstamboom (Acer rubrum scanlon). Reden: de boom is dood
- mevrouw Bolckmans Cindy, Rozendreef 18, Kalmthout: voor het vellen van 1 prunus (kers) op haar eigendom - gunstig voor het rooien van 1 kers mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom met stamontrek 14/16 cm. Reden: de boom is ziek.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het vellen van 1 berk op haar eigendom gelegen langs de berm ter hoogte van Kievitstraat 4 - gunstig voor het rooien van 1 berk mits heraanplanting van 1 inlandse eik. Reden: de stam is ingerot.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het vellen van 1 Amerikaanse eik op haar eigendom gelegen Vredelaan ter hoogte van kerkhof - gunstig voor het rooien van 1 Amerikaanse eik mits heraanplanting van 1 inlandse eik. Reden: de boom is ziek.

7. Milieuvergunning.

Milieuvergunningsaanvraag klasse 2

Dossiernummer : HB/2/2017/897

Aanvrager : Polylak NV

Adres aanvrager : Franseweg (Heide) 45, 2920 Kalmthout

Aanvraag ontvangen op 21/11/2017

Categorie aanvraag : melding van een nieuwe inrichting

Aard inrichting : bewerken en verven van hout; poederlakkerij

Adres inrichting : Galgenheiken (C) lot 53

Kadastraal : 11662_E_0517_X_000_00

Omschrijving aanvraag :

4.3.c.2.i: 2 spuitcabines met respectievelijke vermogens 2 x 13 kW, een droogcabine van 4 kW, een afzuiging aan het verflabo van 0,37 kW. Poederlakinstallatie met een vermogen van 55,5 kW en een lakstraat met een vermogen van 45,1 kW (een totale geïnstalleerde drijfkracht van 130,97 kW

12.2.1: transformator 250 kVA

12.3.2: laadstation van 12 kW

16.3.1.1: 2 compressoren van 18 kW en 3 compressoren van 5,5 kW tot een totaal geïnstalleerd vermogen van 52,5 kW

17.1.2.2.2: ondergrondse propaangastank met waterinhoud van 9 800 l

17.3.3.2: de opslag van max. 7 500 kg verfpoeder met irriterende eigenschappen

17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 4.225 kg (5.000 l) mazout in een bovengrondse dubbelwandige tank
17.3.2.2.2.a: : de opslag van 594 kg (660 l) thinner in vaten, 2 373 kg (3 000 l) aceton in containers van 1 000 l e, 564kg (600 l) verharders in vaten (totaal 3 531 kg)

17.3.6.1.a: de opslag van max. 7 500 kg verfpoeder met irriterende eigenschappen, opslag 594 kg (660 l) thinner in vaten, opslag 2 373 kg (3000 l) aceton in containers van 1 000 l en 564 kg (600 l) verharders in vaten (totaal: 11 031 kg)

17.3.7.1.a: de opslag van 594kg (660 l) thinner in vaten

17.4: opslag van max. 2 400 kg (2 400 l) gevaarlijke producten in kleine recipiënten: opslag 1 500 l polyester ondergrond en 900 l PU-lakken

19.3.2.a: houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 231,6 kW

19.6.1.a: de opslag van 75 m³ hout in een lokaal

43.1.2: 3 stookinstallaties met een vermogen van 160 kW, 243 kW en 553 kW verbonden aan de poederlakinstallatie. 2 stookinstallaties voor de verwarming van spuitcabines met een vermogen van 60 kW en 225 kW en één stookinstallatie voor de verwarming van de

werkplaats en kantoren met een vermogen van 174 kW (totaal warmtevermogen van 1 415 kW)

Vlarem-rubrieken : 4.3.c.2.i / 12.2.1 / 12.3.2 / 16.3.1.1 / 17.1.2.2.2 / 17.3.3.2 / 17.3.2.1.1.1.b / 17.3.2.2.2.a / 17.3.6.1.a / 17.3.7.1.a / 17.4 / 19.3.2 a/ 19.6.1.a / 43.1.

Het openbaar onderzoek wordt gehouden van 5/12/2017 t.e.m. 5/01/2018

KENNISGEVING

11. Bouwaanvragen.

1. Bouwaanvragen :

reguliere procedure

1. Schepers Jeffrey – Backx Eline, Wuustwezelsteenweg 8 bus 5, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Spreeuwstraat Sie C nr. 452 b
Strekking tot het bouwen van een woning
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
2. Sloodmaekers Dan – De Bondt Sofie, Kronenburgstraat 102, 2000 Antwerpen
Perceel gelegen Heibloemlaan Sie F nr. 1 n 126
Strekking tot het bouwen van een woning
Openbaarmaking van 23.10.2017 t/m 21.11.2017 : geen bezwaren ingekomen
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

2. Beroepen :

1. Vanlinthout Paul, Driehoekstraat 42, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Driehoekstraat 42 Sie G nr. 422 m/deel
Strekking tot de erkenning als bouwgrond
Beslissing Schepencollege : GUNSTIG mits nieuwe verkavelingsvergunning wordt
bekomen + PV verval oude verkaveling.

3. Beroepen :

1. Schrijven Provinciebestuur Antwerpen houdende de kennisgeving van het instellen van een verkavelingsberoep door Bart Palmers tegen weigeringsbeslissing college voor het verkavelen van grond gelegen op de hoek van de Kapellensteenweg en de Missiehuislei.
 2. Schrijven Provinciebestuur Antwerpen houdende de kennisgeving van het instellen van een verkavelingsberoep door Tom Geldolf tegen weigeringsbeslissing college voor het verkavelen van grond aan de Prinses Elisabethlei
 3. Schrijven Provinciebestuur Antwerpen houdende de kennisgeving van het organiseren van een hoorzitting op 19 december 2017 inzake het bouwberoep ingediend door Janssens Leo en Ria tegen weigeringsbeslissing College voor het bouwen van appartementen aan de Foxemaatstraat.
-