

Agenda College van burgemeester en schepenen

Datum: 04-09-2017
Tijd: 14:00 – 15:15
Locatie: Schepenzaal
Voorzitter: Lukas Jacobs, secretaris: VGA
Toelichting: Iedereen aanwezig

Punt	Omschrijving
1	UITGESTELDE PUNTEN <i>Nihil.</i>
2	FINANCIEN
2.1	Mandaten en bestelbons <i>B.</i>
2.2	Lijst met invorderingsstaten. <i>B. Akkoord.</i>
2.3	Verslag van de vergadering van de kerkraad van 9 augustus 2017. <i>K.</i>
3	GRONDGEBONDEN ZAKEN
3.a	MILIEU EN GROEN
3.a.1	Kapaanvragen – <i>Vergouwen Kris.</i> – <i>Vermeiren Maria.</i> – <i>Gemeentebestuur Kalmthout (5).</i> <i>B. Akkoord met de voorstellen van de dienst.</i>
3.a.2	Milieuvergunningen – <i>Kalburg nv.</i> <i>B.</i>

3.a.3 Niet ingedeelde muziekactiviteiten

- *Tuinfeest familie Nuyts – De Poorter op 9 september 2017.*
- *Chiro Mejoca: Nacht van 't Fortuin op 20 en 21 oktober 2017.*

B. Toelating wordt verleend.

3.a.4 Schade aan patrimonium ter hoogte van J. Tilborghsstraat 4: eis tot schadevergoeding.

B. Schadevergoeding wordt bepaald op totaalbedrag/2.

3.a.5 Gunning van aankoop van violetten.

B. Toewijzen aan Kris Van Hooydonck : prijs voor het leveren van violetten : 4 500 stuks (bij benadering) aan 0,29 euro = 1.305 euro + 6 % BTW = 1.383,30 euro

3.b RUIMTELIJKE ORDENING

3.b.1 Bouwaanvragen

B. Akkoord met de voorstellen van de dienst.

V. Theunis: vergunning

Dossier Noordeind 42: nota opstellen voor het college van burgemeester en schepenen.

3.b.2 Aanpassing van de bestaande reglementen omtrent leegstand en verwaarlozing.

Verdaagd (cijfers + winkels).

3.c OPENBARE WERKEN

3.c.1 Heraanleg van het kruispunt van Achterbroek – planning/scenario.

K.

- grondverwerving door AWV : rond tegen eind 2017

- afbraak van de hoekhuizen door AWV: voorjaar 2018

- uitvoering van de herinrichting van het kruispunt door AWV: zomer 2019 in combinatie met het fietspadendossier Roosendaalse Baan

3.d MOBILITEIT

Nihil.

4 PERSOONSGEBONDEN ZAKEN

4.a BEVOLKING EN BURGERLIJKE STAND

4.a.1 Ambtshalve schrapping (1).

B.

4.b JEUGD

Nihil.

4.c SPORT

4.c.1 Vraag voor 1 jaar gratis gebruik sportinfrastructuur voor groepslessen G-sport.

B. Akkoord met het voorstel: gratis aanbieden van infrastructuur. Plaatsen van gemeentelijk logo op folder.

4.d CULTUUR

Nihil.

4.e TOERISME

Nihil.

4.f WELZIJN

4.f.1 Welzijnsraad – onderzoek rond hoogfrequentiestraling.

K.

4.f.2 Subsidie aan de basisscholen voor de organisatie van buitenschoolse kinderopvang.

B. Akkoord met de verdeling van de toelage.

4

4.g OCMW

Nihil.

4.h BIBLIOTHEEK

Nihil.

5 SECRETARIAAT

5.a COMMUNICATIE EN EVENEMENTEN

Nihil.

5.b ICT

Nihil.

5.c PERSONEEL

5.c.1 Disponibiliteit wegens ziekte van Peter Mattheeussen.

B. Disponibiliteit vanaf 30.08.17.

5.d ONDERWIJS

5.d.1 Kadrie: vervanging van Isabel Smorgens.

B.

5.e VARIA

5.e.1 VDAB – Hervorming van het PWA-stelsel naar een nieuw instrument "wijk-werken".

Verdaagd. Collegenota opstellen door gemeente én OCMW: afwegen van verschillende opties met voorstel naar college.

5

5.e.2 Gebruik van het openbaar domein: buurtfeest in de E. De Bomlaan op 9 september 2017.

B. Akkoord.

5.e.3 Gebruik van het openbaar domein: Heide Turfloop op 16 september 2017.

B. Akkoord.

5.e.4 Gebruik van het openbaar domein: Van Trier Rally op 7 september 2017.

B. Akkoord.

5.e.5 Vraag van de organisatie van de Heide Turfloop i.v.m. pakketten met Kalmthoutse streekproducten.

B. Akkoord met voorstel.

5.e.6 Firma Verwater – ondersteuning van goede doelen.

B. Akkoord met voorstel. Geen soepverkoop + gratis verhuur Diesterweg (voor goed doel).

5.e.7 Pasta Passione (Past. Weytslaan 49 te Kalmthout): aanvraag voor een terrasvergunning.

B. Akkoord met voorstel.

5.f TER ZITTING TOEGEVOEGD

6 GOEDKEURING VERSLAG

6.1 Goedkeuring van het verslag van het college van 28 augustus 2017.

B. Geen opmerkingen.

Bijlage bij collegeverslag van 4 september 2017.

4. Kapaanvragen.

- de heer Vergouwen Kris, Kijkuitstraat 26, Kalmthout: voor het rooien van 1 conifeer op zijn eigendom - gunstig voor het vellen van 1 conifeer mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: de boom is uitgegroeid en ziek.
- Vermeiren Maria, Kinderwelzijnstraat 57, Kalmthout: voor het rooien van 2 dennen op haar eigendom - gunstig voor het vellen van 2 dennen mits heraanplanting van 2 inheemse hoogstambomen met stamomtrek van 14/16 cm. Reden : 1 den is dood is en de andere den ziek.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het rooien van 1 inlandse eik, gelegen op haar eigendom langs de berm ter hoogte van Canadezenlaan 70 - gunstig voor het vellen van 1 inlandse eik mits heraanplanting van 1 hoogstamboom met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: de boom is ziek.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het rooien van 1 inlandse eik, gelegen op haar eigendom langs de berm ter hoogte van Fazantenlaan 12 - gunstig voor het vellen van 1 inlandse eik mits betaling van de onkosten voor het verwijderen van de straatboom. Reden: er wordt een oprit aangelegd.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het rooien van 1 linde, gelegen op haar eigendom langs de berm ter hoogte van Albert Peeterslei 38 - gunstig voor het vellen van 1 linde mits heraanplanting van 1 hoogstamboom met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: de boom is dood.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het rooien van 1 inlandse eik, gelegen op haar eigendom langs de berm ter hoogte van hoek Begonialaan/Beauvoislaan - gunstig voor het vellen van 1 inlandse eik mits heraanplanting van 1 inlandse eik met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: de boom is ziek.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het rooien van 1 inlandse eik, gelegen op haar eigendom langs de berm ter hoogte van hoek Paridantlei/Berkendreef - gunstig voor het vellen van 1 inlandse eik mits heraanplanting van 1 inlandse eik met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: de boom is ziek.

5. Milieuvergunning.

Milieuvergunningsaanvraag klasse 2.

Dossiernummer : HB/2/2017/898

Aanvrager : Kalburg NV

Adres aanvrager : Statiestraat 99, 2920 Kalmthout

Aanvraag ontvangen op 30/08/2017

Categorie aanvraag : melding van een nieuwe inrichting

Aard inrichting : agrarisch bedrijf

Adres inrichting : Heiken 108

Kadastraal : 11662_A_0155_E_000_00

11662_A_0155_D_000_00

Omschrijving aanvraag :

- bestaande vergunning: (van rechtswege vervallen)
 - 9.4.3.c.1. : 200 runderen
 - 15.1.1. : stallen van 9 voertuigen
 - 17.3.6.1.b. : mazouttank 2.000 l
 - 19.6.2.a : 100 ton stro-opslag in lokaal
 - 28.2.c.1. : opslag dierlijke mest: 1.398 m³
 - 45.14.3. : groenvoederopslag 1.000 m³

- 53.8.2. : grondwaterwinning: 5 m³/dag en 1.800 m³/jaar
- aanvraag:
 - 15.1.1. : stallen van 7 voertuigen
 - 53.8.2. : grondwaterwinning: 2 m³/dag en 360 m³/jaar
- Nieuwe vergunning
 - 15.1.1. : stallen van 7 voertuigen
 - 53.8.2. : grondwaterwinning: 2 m³/dag en 360 m³/jaar

Vlarem-rubrieken : 15.1.1/53.8.1.b

Het openbaar onderzoek wordt gehouden van 14/09/2017 t.e.m. 14/10/2017

KENNISGEVING

9. Bouwaanvragen.

1. Bouwaanvragen :

reguliere procedure

1. Leyssens Philip, Platanendreef 78, 2950 Kapellen
Perceel gelegen Rozeneind Sie G nr. 401 t2/deel
Strekking tot het bouwen van een woning.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
2. Hendrickx Bart, Wilgendreef 20, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Wilgendreef Sie F nr. 1 r 90
Strekking tot het bouwen van een terras met berging
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
3. Sloopmaekers Annick, Heibloemlaan 36 A, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Heibloemlaan Sie F nr. 1 p 126
Strekking tot het aanleggen van een verharde toegangsweg.
Beslissing Schepencollege : WEIGERING
4. Theunis Thimoty, Victorine Van Mechelenlaan 27, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Victorine Van Mechelenlaan Sie F nr. 6 k 18
Strekking tot het bouwen van een tuinhuis
Openbaarmaking van 29.05.2017 t/m 27.06.2017 : geen bezwaren ingekomen
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
5. Delcroix Daniel, Canadezenlaan 86, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Canadezenlaan Sie F nr. 32 p
Strekking tot het verbouwen van een woning.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
6. Feliërs – Rose, Kalmthoutsesteenweg 155 a, 2910 Essen
Perceel gelegen Standaertlei 2 Sie G nr. 854 e2, 845 g3/deel
Strekking tot de regularisatie verbouwen woning.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
7. Natuurpunt Beheer VZW, Coxiestraat 11, 2800 Mechelen
Perceel gelegen Verbindingsweg Sie B nr. 498/04 e
Strekking tot het aanleggen van een kijkduin.
Beslissing Schepencollege : WEIGERING
8. Meyers Hugo, Lijsterbeslaan 17, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Lijsterbeslaan Sie E nr. 576 r 13
 Strekkende tot het rooien van 2 dennen
 Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

9. Van Geel – Gabriels, Bredabaan 983/2001, 2930 Brasschaat
 Perceel gelegen Krenkhoek Sie G nr. 657 b
 Strekkende tot het bouwen van een woning.
 Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

10. De Pooter – Vermeyen, Jaak Lindersstraat 38, 2180 Ekeren
 Perceel gelegen Brouwerijstraat Sie G nr. 153 z/deel
 Strekkende tot het bouwen van een woning.
 Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

11. Dirk Spapen, Foxemaatstraat 46 A, 2920 Kalmthout
 Perceel gelegen Brasschaatsteenweg Sie A nr. 142 r
 Strekkende tot het bouwen van een woning met toonzaal.
 Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

2. Verkavelingen :

1. Verkaveling 056/300 dd. 27.07.1981 – Kapellensteenweg – 2 loten
 Kennisgeving verzaking door eigenaars Van den Buys André – Errijgers Arletten
 Aktename College.

3. Bouwmisdrijven :

1. Schrijven Departement Omgeving m.b.t. bouwmisdrijf Van Aert Ludo, Molenbaan 38
 Kennisname College.

2. Schrijven lokale politie m.b.t. woonstcontrole Noordeind 42
 Voorstel dienst RO : PV opstellen
 Beslissing Schepencollege : nota opstellen

4. Diversen :

1. Kennisgeving afschrift schrijven Orde van Architecten aan Parket Procureur des
 Konings i.v.m. uitvoeren van werken zonder controle architect door Bouw-spirit bvba.