

Agenda College van burgemeester en schepenen

Datum: 27-03-2017
Tijd: 14:00 – 14:55
Locatie: Schepenzaal
Voorzitter: Lukas Jacobs, secretaris: VGA
Toelichting: Iedereen aanwezig
JVDB afwezig t/m 3b, daarna aanwezig

Punt	Omschrijving
1	UITGESTELDE PUNTEN
1.a	Vernieuwen van de hoogspanningscabines Gitok–bovenbouw en gemeentelijk zwembad: goedkeuring van het bestek, de raming en de wijze van gunnen. <i>B. Goedkeuring van het bestek, de raming en de wijze van gunning (de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met bekendmaking).</i> <i>Gemeente voert overheidsopdracht namens AGB voor perceel 2 (cabine van zwembad.)</i> <i>Perceel 1 – Vernieuwen hoogspanningscabine Gitok 2, raming: € 85.000,00 incl. btw</i> <i>Perceel 2 – Vernieuwen hoogspanningscabine zwembad, raming: € 46.000,00 incl. btw.</i> <i>De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 108.264,46 excl. btw of € 131.000,00 incl. 21% btw.</i>
2	FINANCIEN
2.1	Mandaten en bestelbons <i>B.</i>
2.2	Kerkfabriek O. L. V. Nieuwmoer: verslag van de vergadering van de kerkraad van 3 maart 2017. <i>K.</i>
2.3	Kerkfabriek O. L. V. Centrum: verslag van de vergadering van de kerkraad van 11 januari 2017. <i>K.</i>

3 GRONDGEBONDEN ZAKEN

3.a MILIEU EN GROEN

3.a.1 Kapaanvragen

- Christopher Mc Pherson*
- Bernard Aerden*
- Ronny Van Geel*
- Ronald Arnold*
- Kenny De Meyer*
- Salaheddin - Van Alphen*
- gemeentebestuur Kalmthout*

B. Akkoord met voorstellen van de dienst.

3.a.2 Milieuvergunningen

- Artea nv (kl.3)*
- Mepavex Logistics B.V.*

B.

3.a.3 Niet ingedeelde muziekactiviteiten

- café De Kroon: 5 jaar De Kroon op 29-04-2017*
- sportdienst Kalmthout ism WIEKA vzw: wielerkampioenschap van Kalmthout op 28-04-2017*
- Ouderraad vrije basisschool De Linde: opendeurdag op 11-06-2017*
- chiro Mejoca: 24-uren van Achterbroek op 11-08-2017*
- vriendenkrijg brandweer Kalmthout vzw: kwis en opendeurdag op 23 en 25-06-2017*
- kine Heide: Run for Muco op 21-10-2017.*

B. Wordt toegestaan.

3.b RUIMTELIJKE ORDENING

3.b.1 Bouwaanvragen

B. Akkoord met de voorstellen van de dienst.

3.b.2 Aanvraag tot schrapping uit het leegstandsregister – Kinderwelzijnstraat 82.

B. Woning wordt geschrapt uit leegstandsregister.

3.c OPENBARE WERKEN

3.c.1 Dossier gemeente Kalmthout/Aertssen: kennisname van het arrest van het Hof van Beroep van 8 maart 2017.

K.

3.c.2 Retributiereglement voor de inname van het openbaar domein: voorstel tot aanpassing.

Op e.v. GR

Voorstel tot aanpassing

- 0,25 euro

- retributie pas aan te rekenen vanaf derde werkdag

3.d MOBILITEIT

4 PERSOONSGEBONDEN ZAKEN

4.a BEVOLKING EN BURGERLIJKE STAND

Nihil

4.b JEUGD

4.b.1 Aanvraag van de gemeente Kapellen voor het huren van domein Diesterweg op 30 mei 2017.

B. Toelating wordt verleend.

4.c SPORT

4.c.1 Sportkompas voor de lagere schoolkinderen van het 3de leerjaar tijdens hun schoolsporddag – opstart van het project.

B. Akkoord met opstart van het project. Raming van de kosten: 2.200 euro.

4.d CULTUUR

Blad 4

Nihil

4.e TOERISME

Nihil

4.f WELZIJN

4.f.1 Lokaal overleg kinderopvang: verslag van de vergadering van 15 februari 2017.

K.

4.g OCMW

4.g.1 Subsidie aan het gemeentebestuur ter ondersteuning van de vluchtelingenproblematiek.

K. Voorstellen door OCMW indienen en voorleggen aan sc.

4.h BIBLIOTHEEK

Nihil

5 SECRETARIAAT

5.a COMMUNICATIE EN EVENEMENTEN

Nihil

5.b ICT

Nihil

5.c PERSONEEL

Nihil

Blad 5

5.d ONDERWIJS

5.d.1 Scholengemeenschap GIB/Gitok: verslag van het beheerscomité van 13 maart 2017.

K.

5.d.2 Maatjes: korte vervanging van Griet Francken op 16 maart 2017.

B.

5.d.3 Maatjes: verslag van de schoolraad van 6 maart 2017.

K.

5.e VARIA

5.e.1 IVEKA: uitnodiging voor de algemene vergadering tevens jaarvergadering op 20 juni 2017.

Op e.v. GR

5.e.2 Evangelische Gemeente Kalmthout: aanvraag standplaats op de markt op zaterdag 15 april 2017.

B. Wordt toegestaan.

5.e.3 Opendeurweekend van brandweer post Kalmthout 23 en 25 juni 2017– schenken van sterke dranken: besluit van de burgemeester.

K.

5.f TER ZITTING TOEGEVOEGD

6 GOEDKEURING VERSLAG

6.1 Goedkeuring van het verslag van het college van 20 maart 2017.

B. Geen opmerkingen.

Bijlage bij collegeverslag van 27 maart 2017.

5. Kapaanvragen.

- de heer Christopher McPherson, Middendreef 14, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 2 sparren op zijn eigendom - gunstig voor het rooien van 2 sparren. Reden : de sparren zijn dood.
- de heer Aerden Bernard, Wuustwezelsteenweg 83, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 1 paardekastanje en 1 inlandse eik op zijn eigendom - gunstig voor het rooien van 1 paardekastanje en 1 inlandse eik mits heraanplanting van 2 inheemse hoogstambomen (o.a. inlandse eik, esdoorn) – stamomtrek 14/16 cm. Reden : de bomen zijn ziek.
- de heer Van Geel Ronny, Frans Raatsstraat 74, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 3 sparren op zijn eigendom - gunstig voor het rooien van 3 sparren mits heraanplanting van 2 inheemse hoogstambomen (o.a. linde, esdoorn) – stamomtrek 14/16 cm. Reden : de sparren zijn ziek.
- de heer Arnold Ronald, Jos Tilborghsstraat 74, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 3 berken op zijn eigendom - gunstig voor het rooien van 3 berken mits heraanplanting van 3 inheemse loofbomen – stamomtrek 14/16 cm. Reden : de berken zijn ziek en overhellend
- de heer De Meyer Kenny, Groenhof 8, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 1 inlandse eik op zijn eigendom - gunstig voor het rooien van 1 inlandse eik. Reden : de boom is overhellend.
- Chadouli Salaheddin en Hanne Van Alphen, Dorpsstraat 28, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 10 coniferen op terrein : Achterbroeksesteenweg 140 - gunstig voor het rooien van 10 coniferen mits heraanplanting van 4 inheemse loofbomen – stamomtrek 14/16 cm. Reden:
de coniferen zijn verwilderd.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 1 beuk op de berm t.h.v. Guido Gezellelaan naast nr. 1 - gunstig voor het rooien van 1 beuk mits heraanplanting van 1 beuk (stamomtrek 14/16 cm). Reden : de beuk is ziek en de voet is helemaal hol.

6. Milieuvergunningen.

Milieuvergunningsaanvraag klasse 3.

Dossiernummer : HB/3/2017/864

Aanvrager : Artea NV

Adres aanvrager : Vichteplaats 28, 8570 Anzegem

Aanvraag ontvangen op 17/03/2017

Categorie aanvraag : melding van een nieuwe inrichting

Aard inrichting : bronbemaling

Adres inrichting : Sparrendreef (Heide) 10

Kadastraal : 11662_E_0594_Z_010_00

Omschrijving aanvraag :

53.2.2.a : Bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken:

aantal putten: 16

diepte van de putten: 6 m

bestemming lozingswater: openbare riolering

einddatum: 3/04/2017

Vlarem-rubrieken : 53.2.2.a

Advies milieudienst : geen bezwaar.
Beslissing College : aktenaam.

8. Bouwaanvragen.

1. Bouwaanvragen :

Reguliere procedure

1. Meeusen Jan - Van Loon Lotte, Den Akkerweg 1, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Den Akkerweg Sie E nr. 112 k
Strekking tot het verbouwen van een woning.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
2. Mc Pherson Christopher, Middendreef 14, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Middendreef Sie E nr. 592 n 17
Strekking tot het verbouwen van een woning.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
3. Desmidt Daniël, Epiceadreef 14, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Epiceadreef Sie E nr. 594 k 11
Strekking tot het aanbouwen van een carport aan een bestaande woning.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
4. De Groof Luc, Kapellensteenweg 462, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Kapellensteenweg Sie F nr. 1 f 105
Strekking tot het rooien van een esdoorn
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
5. Van Caimere Paul, Kerkstraat 49, 2640 Mortsel
Perceel gelegen Eikenlaan Sie F nr. 28 t 6
Strekking tot het rooien van een zomereik
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
6. Steen Vastgoed NV, Van Hoydonck Frank, Hoogboomsteenweg 181/2, 2950 Kapellen
Perceel gelegen Kapellensteenweg 488 Sie F nr. 6 l 19
Strekking tot de herinrichting commerciële ruimte/kantoor + gevelwijziging
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
7. Brughmans – Dela Montagne, Kruisbos 18, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Hilloweg 5 Sie D nr. 671 b, 671 g
Strekking tot het regulariseren van een loods voor opslag klein materiaal
Kenniname intrekking aanvraag.

Raad voor Vergunningsbetwistingen.

1. Beroep Donckers tegen beslissing Deputatie inzake verkaveling Putsesteenweg 38
(Cuylitshof).
Gemeente Kalmthout wordt toelating verleend om tussen te komen in dossier.

2. Bouwmisdrijven :

1. Schrijven vanwege familie Brughmans i.v.m. bouwmisdrijf Hilloweg nr. 5
(woning i.p.v. landbouwloods)

3. Meldingen :

1. Govers Sagitta, Prelaat Deckersstraat 15, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Prelaat Deckersstraat Sie C nr. 486 e 2
Strekking tot de melding van het plaatsen van een veranda

Blad 8

Aktename College.

4. Ruimtelijke planning :

1. Raad Van State : Gemeente Kalmthout / Donckers – RUP WOONBOS.
Kennisname Memorie van Wederantwoord namens Donckers-D'Huyvetter.