|  |  |
| --- | --- |
| Datum: | 29-02-2016 |
| Tijd: | 14:00 - 15:30 |
| Locatie: | Schepenzaal |
| Voorzitter: | Lukas Jacobs, secretaris: VGA |
| Toelichting: | SL: aanwezig vanaf punt 3.a.1, afwezig voor punt 3.b.2 JVDB: aanwezig vanaf punt 3.a.2 SH: aanwezig vanaf punt 3.b.1. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Punt** | **Omschrijving** |
|  |  |
| **1** | **UITGESTELDE PUNTEN** |
|  |  |
| **2** | **FINANCIEN** |
|  |  |
| **2.1** | **Mandaten en bestelbons** |
|  | *B.* |
| **2.2** | **Overzicht van dwangbevelen.** |
|  | *B. ANB: dwangbevel wordt niet uitvoerbaar verklaard. Andere dwangbevelen worden wel uitvoerbaar verklaard.* |
| **2.3** | **Lijst met onwaarden.** |
|  | *B. Lijst wordt goedgekeurd.* |
| **2.4** | **Lijst met facturen voor het versturen van de derde aanmaning.** |
|  | *B. Lijst wordt goedgekeurd.* |
| **2.5** | **Kerkraad H. Hart Heuvel: verslag van de vergadering van 15 februari 2016.** |
|  | *K.* |
| **3** | **GRONDGEBONDEN ZAKEN** |
|  |  |
| **3.a** | **MILIEU EN GROEN** |
|  |  |
| **3.a.1** | **Kapaanvragen** |
|  | *- Aloysius De Ridder - Van der Steen - Houvenaeghel - Van den Buijs - Sammy Deburggraeve B. Akkoord met voorstellen van de dienst.* |
| **3.a.2** | **Milieuvergunningen** |
|  | *- Hans Roosjen (kl.3) - Valéron Strength Films (kl.1) - Anne Arnouts (kl.3) - Dela Montagne Nicole (kl.2)* |
| **3.a.3** | **Niet ingedeelde muziekactiviteiten** |
|  | *- Solidariteitscomité Gitok: galabal op 15-04-2016 - Chiro Mejoca Achterbroek: Pita-avond op 16-04-2016 - Muziekvereniging Vlijt & Eendracht: concert VE@AB op 22 en 23-04-2016 - BSBO Wilgenduin: schoolfeest op 23-04-2016 - Chiro Si-Jo Heide: Nacht van Heide op 23-04-2016 - Kadrie: schoolfeest op 24-04-2016 - Duizendnoot vzw: Kalmthoutse Folkstage van 01 t/m 05-08-2016 - Buurtcomité V. Van Mechelenlaan: BBQ op 27-08-2016. B. Akkoord.* |
| **3.a.4** | **Charter 'bijvriendelijke gemeente' en bijenactieplan.** |
|  | *B. Akkoord voor eerder ondertekenen van charter en bijenactieplan.* |
| **3.b** | **RUIMTELIJKE ORDENING** |
|  |  |
| **3.b.1** | **Bouwaanvragen** |
|  | *B. Gunter Vermeulen: aanvraag wordt ingetrokken Simons Alfons: geweigerd Palmers Bart voor Van Hul cons.: intrekking van aanvraag Slootmaekers: weigering van verkavelingsaanvraag* |
| **3.b.2** | **Vraag naar verwerving van grond aan parochiezaal 't Centrum in Heide** |
|  | *B. Principieel akkoord voor verkoop mits het bereiken van een aantal gemeenschapsdoelstellingen:  - kennisname van sc van het akkoord tussen Dekenij en erfpachtnemer, dan voorleggen aan Corpa en GR ter goedkeuring - grond wordt in zijn geheel verkocht - aanstelling van Gert Mattheussen uit Essen als schatter.  SL: afwezig voor dit agendapunt.* |
| **3.b.3** | **Aanvragen tot schrapping uit leegstandsregister (3)** |
|  | *B. Akkoord met schrapping uit leegstandsregister.* |
| **3.b.4** | **Gronden Zoete Dreef - schattingsverslag.** |
|  | *B. Kennisname van het verslag + verslag bezorgen aan De Ideale Woning voor opstellen van notariële akte tot verkoop van de gronden.* |
| **3.c** | **OPENBARE WERKEN** |
|  |  |
| **3.c.1** | **Aanpassen van de toog van het fanfarelokaal in Den blijdenberg: materiaalkosten + uitvoeren van de werken door gemeente.** |
|  | *B. Akkoord met voorstel. Materialen worden aangekocht door fanfare, uitwerking door de gemeentelijke diensten.* |
| **3.c.2** | **Lokaal opvanginitiatief (LOI): personeelsinzet.** |
|  | *K. Plaatsbezoek door diensthoofd om workload in te schatten.* |
| **3.d** | **MOBILITEIT** |
|  | *Nihil.* |
| **4** | **PERSOONSGEBONDEN ZAKEN** |
|  |  |
| **4.a** | **BEVOLKING EN BURGERLIJKE STAND** |
|  | *Nihil* |
| **4.b** | **JEUGD** |
|  | *Nihil* |
| **4.c** | **SPORT** |
|  |  |
| **4.c.1** | **Sportpark Fase 3 - Meerkosten ten behoeve van grondverbetering.** |
|  | *B. Akkoord met voorstel voor het aanbrengen van kalk in ondergrond van de atletiekpiste. Kostprijs wordt geraamd op ongeveer 10.550 euro.* |
| **4.c.2** | **Voetbalclub K. Kalmthout SK: vraag naar borgstelling door gemeentebestuur.** |
|  | *Principieel bereid naar borgstelling. Voorwaarden: - financiële transparantie van clubgebeuren en lening - feedback naar raadsleden tijdens commissie Financieel Beleid op 11 april 2016. - detailplannen van KSK voor gebouw voorleggen + detail investeringen lening - na verloop van termijn lening: roerend gedeelte wordt eigendom van gemeente* |
| **4.d** | **CULTUUR** |
|  | *Nihil* |
| **4.e** | **TOERISME** |
|  | *Nihil* |
| **4.f** | **WELZIJN** |
|  |  |
| **4.f.1** | **Week van de opvoeding van 16 tot 23 mei 2016: aanvraag van adresgegevens.** |
|  | *B. Toelating wordt verleend.* |
| **4.f.2** | **Zorgregio: verslag van de vergadering van 9 februari 2016.** |
|  | *K.* |
| **4.g** | **OCMW** |
|  | *Nihil* |
| **4.h** | **BIBLIOTHEEK** |
|  | *Nihil* |
| **5** | **SECRETARIAAT** |
|  |  |
| **5.a** | **COMMUNICATIE EN EVENEMENTEN** |
|  | *Nihil* |
| **5.b** | **ICT** |
|  |  |
| **5.c** | **PERSONEEL** |
|  | *Nihil* |
| **5.d** | **ONDERWIJS** |
|  |  |
| **5.d.1** | **Maatjes: kennisname van de ingekomen kandidaturen voor de vacante plaats van directeur.** |
|  | *B. Kennisname en aanvaarding van de kandidaturen.* |
| **5.d.2** | **Maatjes: aanstellingen ter vervanging van Conny Oostvogels, in ziekteverlof.** |
|  | *B. Akkoord.* |
| **5.d.3** | **Kadrie: korte vervanging Annemieke Janssens.** |
|  | *B. Akkoord.* |
| **5.d.4** | **Kadrie: aanstelling van Marleen Smets ter vervanging van Eveline Beyers, deeltijds leerkracht in vervroegd zwangerschapsverlof.** |
|  | *B. Wordt aangesteld.* |
| **5.e** | **VARIA** |
|  |  |
| **5.e.1** | **Toelating schenken sterke dranken: kennisname besluit van de burgemeester. (3)** |
|  | *K.* |
| **5.e.2** | **Tropic Ijs: vraag toelating voor de verkoop van ijs op de parking aan de Kalmthoutse Heide.** |
|  | *B. Toelating wordt verleend.* |
| **5.e.3** | **Evangelische gemeente Kalmthout: vraag standplaats op de zaterdagmarkt op 26-03-2016.** |
|  | *B. Toelating wordt verleend.* |
| **5.f** | **TER ZITTING TOEGEVOEGD** |
|  |  |
| **6** | **GOEDKEURING VERSLAG** |
|  |  |
| **6.1** | **Goedkeuring van het verslag van het college van 22 februari 2016.** |
|  | *B. Wordt goedgekeurd.* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Bijlage aan collegeverslag van 29 februari 2016

- Kapaanvragen.

- de heer De Ridder Aloysius, Achterbroeksesteenweg 138, 2920 Kalmthout : voor het vellen van 1 berk op zijn eigendom - gunstig voor het vellen van 1 berk. Reden : het wortelgestel is losgekomen.

- dhr. en mevr. Van der Steen – Houvenaeghel, Ericalaan 60, 2920 Kalmthout : voor het

vellen van 1 cipres op hun eigendom - gunstig voor het vellen van 1 cipres mits heraanplanting van 1 notelaar. Reden : de cipres is dood.

- de heer Van den Buijs, Leopoldstraat 57, 2920 Kalmthout : voor het vellen van 1 berk - gunstig voor het vellen van 1 berk mits heraanplanting van 1 hoogstamboom. Reden :

het wortelgestel is losgekomen.

- de heer Sammy Deburggraeve, Guido Gezellelaan 5, 2920 Kalmthout : voor het vellen van 2 coniferen op zijn eigendom - gunstig voor het vellen van 2 coniferen. Reden : de coniferen zijn ziek en versleten.

- Milieuvergunningen.

Milieuvergunningsaanvraag klasse 3.

Dossiernummer : HB/3/2016/834

Aanvrager : Roosjen Hans

Adres aanvrager : René Willemestraat (Dp) 15, 2920 Kalmthout

Aanvraag ontvangen op 26/02/2016

Categorie aanvraag : melding van een nieuwe inrichting

Aard inrichting : bronbemailing

Adres inrichting : Van Geertenlaan (Dp) 6

Kadastraal : 11022\_G\_0008\_M\_000\_00

Omschrijving aanvraag :

53.2.2a. : Bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken.

debiet: 500 m³/dag

18 boorputten

periode: 14 werkdagen

Vlarem-rubrieken : 53.2.2.a

Advies milieudienst : geen bezwaar.

Beslissing College : AKTENAME.

Milieuvergunningsaanvraag klasse 1.

Dossiernummer : HB/1/2016/876

Aanvrager : Valéron Strength Films

Adres aanvrager : Nieuwmoersesteenweg 145, 2910 Essen

Dossier ontvangen op 24/02/2016

Categorie aanvraag :

Aard inrichting : vervaardiging kunststoffolie

Adres inrichting : Nieuwmoersesteenweg 145, 2910 Essen

Kadastraal : Essen: afdeling 1; sectie B; 724E2-724C4-724B4

Omschrijving aanvraag :

3.4.1.a : Lozing bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater: 1 m³/u (vermindering met 78 % wegens ophaling afvalwater)

3.6.1. : Afvalwaterzuiveringsinstallatie: 3 000 m³/jaar

11.1.1a. :flexodrukinstallatie: 156 kW

12.1.1a. : Elektriciteitsproduktie door de dieselgenerator voor de sprinkler: 68 kW (nieuwe rubriek)

12.2.1. : 3 transformatoren: 2 200 kVA vermindering met 50 kVA)

12.2.2. : 2 transformatoren: 4 000 kVA

12.3.2. : accumulatoren: 47,79 kW (uitbreiding)

15.1.1. :stalling 8 elektrische heftrucks (nieuwe rubriek)

16.3.1.2. :luchtcompressoren en airconditioning: 249,50 kW (uitbreiding)

16.3.2.1.a: proceskoelinstallatie: 87,83 kW

17.1.2.1.1: opslag gasflessen: 700 liter (uitbreiding en CLP herrubricering)

17.3.6.1.a: opslag gevaarlijke stoffen: 5 300 kg (CLP herrubricering)

17.3.2.1.1.2: opslag stookolei in 4 vaste houders: 50 640 kg (CLP herrubricering)

17.3.2.1.2.1: opslag ontvlambare vloeistoffen: 3 500 kg (CLP herrubricering)

17.3.2.2.1.a: opslag ontvlamboer vloeistoffen: 1 700 kg (CLP herrubricering)

6.4.1: opslag smeeroliën en afvalolie: 2 000 liter

23.2.3.: inrichting voor de productie van PE-folie en PE-granulaten: 4 183,80 kW

(vermindering)

23.3.2.a: opslag PE-folie en PE-granulaat: 1 517 ton (uitbreiding)

24.2: laboratorium voor interne controle (verandering Vlarem omschrijving)

29.5.2.1.a: metaalbewerkingsmachines: 60,34 kW (vermindering)

31.1.1. : Vast opgestelde motoren met een nominaal vermogen van 10 kW tot en met 500 kW.

31.1.1.a: dieselpomp en noodstroomgenerator: 202,50 kW (vermindering)

43.1.2.a: stookinstallaties: 2 082 kW (verandering Vlarem-omschrijving)

53.8.2: gebruik bestaande grondwaterput: 500 m³/jaar

Vlarem-rubrieken : 3.4.1.a / 3.6.1. / 11.1.1.a / 12.1.1. / 12.2.1. / 12.2.2. / 12.3.2. / 15.1.1. / 16.3.1.2. / 16.3.2.1.a / 17.1.2.1.1 / 17.3.6.1. / 17.3.2.1.1.2 / 17.3.2.1.2.1 / 17.3.2.2.1.a / 6.4.1 / 23.2.3.23.2.3.a / 23.3. / 23.3.2.a / 24.2. / 29.5.2.1. / 29.5.2.1.a / 31.1.1.a / 43.1.2.a / 53.8.2

De aanvraag wordt bekendgemaakt van 4/03/2016 tot en met 4/04/2016.

KENNISNAME.

Milieuvergunningsaanvraag klasse 3.

Dossiernummer : HB/3/2016/833

Aanvrager : Arnouts Anne

Adres aanvrager : Boterpotlaan 62, 2910 Essen

Aanvraag ontvangen op 19/02/2016

Categorie aanvraag : melding van een nieuwe inrichting

Aard inrichting : bronbemaling

Adres inrichting : Brasschaatsteenweg (Ab) 31/33

Kadastraal : 11662\_A\_0074\_F\_000\_00

Omschrijving aanvraag :

53.2.2. : Bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken. diepte boorput: 9 meter, debiet 10 m³/uur, 25 boorputten. Voor een periode van 3 maanden

Vlarem-rubrieken : 53.2.2.

Advies milieudienst : geen bezwaar.

Beslissing College : AKTENAME.

Milieuvergunningsaanvraag klasse 2.

Dossiernummer : HB/2/2015/873

Aanvrager : Dela Montagne Nicole

Adres aanvrager : Kruisbos (C) 18, 2920 Kalmthout

Aanvraag ontvangen op 30/11/2015

Categorie aanvraag : hernieuwing van een vergunning van een bestaande inrichting; verandering van een vergunning door uitbreiding en wijziging

Aard inrichting : rundveebedrijf

Adres inrichting : Kruisbos (C) 18

Kadastraal : 11662\_D\_0643\_B\_000\_00

Omschrijving aanvraag :

Deze milievergunningsaanvraag heeft betrekking op de hernieuwing en verandering van de inrichting, omvattende uitbreiding of wijziging met:

- 6.5.1: 1 verdeelslang op nieuw te plaatsen tank

- 9.4.3.c.1: vermindering van 20 runderen waarbij een beperkte stalreorganisatie

plaatsvindt

- 15.1.1: stalplaatsen voor 5 landbouwvoertuigen / aanhangwagens

- 17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 2.500 l gasolie in een bovengrondse, dubbelwandige tank

- 17.4: de opslag van 100 kg / l reinigingsmiddelen in kleine verpakkingen

- 28.2.c.1: 300 m³ opslag mengmest

- 45.4.e.1: de opslag van 2.300 kg melk

- 53.8.2: een grondwaterwinning met een opgepompt debiet van max. 6 m³/dag en

2.200 m³/jaar op een diepte van 122 m

zodat de inrichting voortaan omvat:

- 6.5.1: een brandstofverdeelslang voor het vullen van motorvoertuigen

- 9.4.3.c.1: stalplaatsen voor het houden van 95 runderen, waarvan 59 melkkoeien,

14 runderen 1-2 jaar en 22 runderen < 1 jaar

- 15.1.1: staanplaatsen van 5 landbouwvoertuigen

- 17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 2.500 l gasolie in een bovengrondse, dubbelwandige tank

- 17.4: de opslag van 100 kg / l reinigingsmiddelen in kleine verpakkingen

- 28.2.c.1: een opslagplaats voor 800 m³ mengmest

- 45.4.e.1: een opslagplaats voor 2.300 kg melk

- 53.8.2: een grondwaterwinning met een opgepompt debiet van max. 6 m³/dag en

2.200 m³/jaar op een diepte van 122 m

Openbaar onderzoek gehouden van 21/12/2015 tot 21/01/2016

Aantal bezwaren : geen

Advies milieudienst : gunstig mits het nakomen van de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II (zie bijlage)

Advies IGEAN milieu & veiligheid: gunstig mits het nakomen van de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II (zie bijlage)

Advies wnd. Stedenbouwkundige ambtenaar: GUNSTIG, inzoverre de bestaande gebouwen en constructies in overeenstemming zijn met de afgeleverde vergunningen en in zoverre de vereiste groenschermen werden aangeplant.(zie bijlage)

Beslissing College :

VERGUNNING

Op basis van alle gegevens opgenomen of verkregen in het kader van de milieuvergunningsaanvraag, wordt de milieuvergunning verleend voor de hernieuwing en verandering van de inrichting gelegen aan de Kruisbos 18 (sectie D, perceelnr 643b) en dit voor de volgende rubrieken :

- 6.5.1: een brandstofverdeelslang voor het vullen van motorvoertuigen

- 9.4.3.c.1: stalplaatsen voor het houden van 95 runderen, waarvan 59 melkkoeien,

14 runderen 1-2 jaar en 22 runderen < 1 jaar

- 15.1.1: staanplaatsen van 5 landbouwvoertuigen

- 17.3.2.1.1.1.b: de opslag van 2.500 l gasolie in een bovengrondse, dubbelwandige tank

- 17.4: de opslag van 100 kg / l reinigingsmiddelen in kleine verpakkingen

- 28.2.c.1: een opslagplaats voor 800 m³ mengmest

- 45.4.e.1: een opslagplaats voor 2.300 kg melk

- 53.8.2: een grondwaterwinning met een opgepompt debiet van max. 6 m³/dag en

2.200 m³/jaar op een diepte van 122 m;

a. voor een termijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de beslissing;

b. mits naleving van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.

- Bouwaanvragen.

**1. Bouwaanvragen :**

Reguliere procedure

1. Vermeulen Gunter, Ericalaan 20, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Ericalaan Sie F nr. 31 b 2

Strekkende tot het rooien van 2 dennen en 1 tamme kastanje

Kennisgeving intrekking aanvraag.

2. Byl Georges, Meszaros Lajos U 46 ¼ a, H-2840 Oroszlany

Perceel gelegen Sparrendreef Sie E nr. 594 z 10

Strekkende tot de nieuwbouw van een vrijstaande woning

Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

3. De Jonckheere Bruno – Geerts Ingrid, Kon. Astridlaan 50, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Kon. Astridlaan Sie F nr. 2 p 5

Strekkende tot de regularisatie van een woning in aanbouw.

Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

4. Simons Alfons, Korte Spelierlaan 26, 2950 Kapellen

Perceel gelegen Stofzandstraat Sie A nr. 202 d

Strekkende tot de regularisatie tijdelijk plaatsen 2 containers tot 2020

Openbaarmaking van 30.11.2015 t/m 29.12.2015 : geen bezwaren ingekomen

Beslissing Schepencollege : WEIGERING

**2. Meldingen :**

1. Willemen Gert – Van Wezel Ria, Kinderwelzijnstraat 20a, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Kinderwelzijnstraat Sie F nr. 1 p 116

Strekkende tot het bouwen en een tuinkamer/hobbyruimte.

Beslissing Schepencollege : Aktename

2. Dingemans Alfons, Kapellaan 9, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Kapellaan Sie G nr. 124 t 6

Strekkende tot het aanbouwen van een bijgebouw.

Beslissing Schepencollege : Aktename

**3. Verkavelingsaanvragen :**

1. Palmers Bart voor CS Van Hul, Starrenhoflaan 44 – 19, 2950 Kapellen

Perceel gelegen Kinderwelzijnstraat Sie F nr. 57 l6, 57 m6, 57 n6

Strekkende tot het verkavelen (afsplitsen) van 1 perceel voor vrijstaande bebouwing.

Openbaarmaking van 20.10.2015 t/m 18.11.2015 : geen bezwaren ingekomen

Kennisgeving intrekking aanvraag.

2. Slootmaekers Marc, Kijkuitstraat 17, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Heibloemlaan Sie F nr. 1 n 126

Strekkende tot het wijzigen van lot 4A van verkaveling 056/095(2) in loten 4B en 4C

Openbaarmaking van 20.10.2015 t/m 18.11.2015 : geen bezwaren ingekomen

Beslissing Schepencollege : WEIGERING