

Agenda College van burgemeester en schepenen

Datum	06-11-2017
Tijd	14:00 – 14:50
Locatie	Schepenzaal
Voorzitter	Lukas Jacobs, secretaris: VGA
Omschrijving	MDB aanwezig vanaf punt 5/e/8 Jef VDB aanwezig vanaf punt 5/e/1. Rest van de schepenen aanwezig voor ganse college

Kenmerk	Omschrijving
1	UITGESTELDE PUNTEN
2	FINANCIEN
2.1	Mandaten en bestelbons B.
2.2	Kohier betreffende de tweede verblijven. B. Kohier wordt goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard: 64 artikels voor een totaalbedrag van 31.500 euro.
2.3	Kohier betreffende parkeren in blauwe zone. B. Kohier wordt goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard: 24 artikels voor een totaalbedrag van 600 euro.
2.4	Kohier betreffende het verhuur van een voertuig met bestuurder. B. Kohier wordt goedgekeurd en uitvoerbaar verklaard: 2 artikels voor 1.018,82 euro.
2.5	Invorderingsstaten. B. Invorderingsstaten worden goedgekeurd.
2.6	Agentschap Binnenlands Bestuur: goedkeuringsbesluit over de jaarrekening 2016 van de gemeente. K.
2.7	Crescendo Turnsport Kalmthout vzw: vraag voor het dragen van kosten van huur sporthal door gemeente. K. Wordt verwezen naar de subsidiecommissie van de sportraad.
3	GRONDGEBONDEN ZAKEN
3.a	MILIEU EN GROEN
3.a.1	Kapaanvragen – Gerda Van Oevelen

- Vulpia Vlaanderen vzw Beukenhof
- Elsa Draye
- Willy Annokkee
- gemeentebestuur Kalmthout
- Piet Cassimon
- Gino De Ridder
- gemeentebestuur Kalmthout

B. Akkoord met de voorstellen van de dienst.

3.a.2 Milieuvergunningen

Nihil.

3.a.3 Niet ingedeelde muziekactiviteiten

Nihil.

3.a.4 Rooien van sierperen in Antoine De Preterlaan en Culturalaan.

B.

Akkoord voor het indienen van de kapaanvraag + artikel voor nieuwsbrief + start der werken december 2017/januari 2018.

3.a.5 Groenaanleg ter hoogte van Keienhof (hoek M. Temmermanlaan – Putsesteenweg)

B. Akkoord met het voorstel. Kostprijs bedraagt 9.110,27 euro btw inbegrepen.

3.a.6 Bomen rond tennisvelden aan Zwarte Hond – vragen van tennisclub KTC.

K. Bezoek ter plaatse met groendienst en KTC.

3.a.7 Gunning voor het drukken van de afvalkalender 2018.

B. Gunning aan drukkerij Goossens voor 3.083,09 euro btw inclusief.

3.b RUIMTELIJKE ORDENING

3.b.1 Bouwaanvragen

B. Akkoord met de voorstellen van de dienst.

3.b.2 Aanvraag tot schrapping uit het leegstandsregister – Eekhoornlaan 1 bus 2.

B. Woning wordt geschrapt uit leegstandsregister.

3.c OPENBARE WERKEN

3.c.1 Scholen van Morgen – opmerkingen bij definitieve oplevering van de schoolgebouwen Gitok eerste graad.

B. Akkoord met voorstellen van de dienst:

- gladde ondergrond: ok
- temperatuur in leslokalen: akkoord met aanbrengen van folie
- graspartijen: ok
- lichtsterkte in ateliers: 500 lux

- buitenverlichting: ok
- sloten van buitendeuren: plaatsen van deurkrukken.

Akkoord met voorstel van de dienst.

3.d MOBILITEIT

3.d.1 Bovengemeentelijk lokaal openbaar vervoer – kosten voor de ontwerper.

B. Gemeente Kalmthout fungeert als trekker. Akkoord om factuur te betalen en door te factureren aan drie andere besturen.

4 PERSOONSGEBONDEN ZAKEN

4.a BEVOLKING EN BURGERLIJKE STAND

4.a.1 Ambtshalve schrapping (1)

B.

4.b JEUGD

4.b.1 Jeugdraad Kalmthout: verslag van de vergadering van het dagelijks bestuur van 11 oktober 2017.

K.

4.b.2 Jeugdraad Kalmthout: verslag van de algemene vergadering r van 13 oktober 2017.

K.

4.c SPORT

Nihil.

4.d CULTUUR

Nihil.

4.e TOERISME

Nihil.

4.f WELZIJN

4.f.1 Wijk-werken: verslag van de bijeenkomst van 23 oktober 2017.

K.

4.g OCMW

Nihil.

4.h BIBLIOTHEEK

Nihil.

5 SECRETARIAAT

5.a COMMUNICATIE EN EVENEMENTEN

Nihil.

- 5.b ICT**
- 5.b.1 Stagiair bij de dienst ICT.**
B. Aanstellen van Kevin Van Driel voor 2 weken vanaf 05.03.18.
- 5.c PERSONEEL**
Nihil.
- 5.d ONDERWIJS**
- 5.d.1 Gitok bovenbouw – Dossier e-lab.**
K.
- 5.d.2 Gitok bovenbouw: volzetverklaring van de klasgroep in het 3de jaar BSO Basismechnica (a en b-klas).**
B. Volzetverklaring van derde jaar BSO basismechnica vanaf 7 november 2017 (08.00 uur)
- 5.d.3 Kadrie: aanstelling van Nouni Van Arnhem als onderwijzeres ad interim voor Kim Van Oers, in ziekteverlof.**
B.
- 5.e VARIA**
- 5.e.1 Oudheidkundige Kring Kalmthout vzw – Conservatie/restauratie van beelden van de voormalige Sint Jacobkapel: tussenkomst in de kosten.**
B. Akkoord met voorzien van 3.900 euro in budget 2018.
- 5.e.2 IGEAN milieu en veiligheid: uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2017.**
Op e.v. GR
- 5.e.3 IGEAN dienstverlening: uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering van 20 december 2017.**
Op e.v. GR
- 5.e.4 PONTES: uitnodiging voor de algemene vergadering van 20 december 2017.**
Op e.v. GR
- 5.e.5 Gebruik openbaar domein: Innovation Day + opendeurdag E.D.&A op 23 en 24 november 2017.**
B. Toelating wordt verleend.
- 5.e.6 Gebruik openbaar domein: Fakkeltocht Chiro Sloepi Nieuwmoer op 25 november 2017.**
B. Toelating wordt verleend.
- 5.e.7 Gebruik openbaar domein: kerstfakkeltocht Landelijke Gilde Kalmthout op 22 december 2017.**
B. Toelating wordt verleend.

5.e.8 Water-Link: uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 21 december 2017.

Op e.v. GR

5.f TER ZITTING TOEGEVOEGD

6 GOEDKEURING VERSLAG

6.1 Goedkeuring van de verslagen van het college van 23 en 30 oktober 2017.

B. Geen opmerkingen.

8. Kapaanvragen.

- Van Oevelen Gerda, Koninglaan 20, Kalmthout: voor het vellen van 3 berken op haar eigendom - gunstig voor het rooien van 3 berken mits heraanplanting van 2 inheemse, hoogstammige loofbomen met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: 2 berken zijn ziek en 1 berk is dood.
- Vulpia Vlaanderen vzw Beukenhof, Ruiterschool 6, Brasschaat: voor het vellen van 1 inlandse eik op haar eigendom gelegen Heidestatiestraat 32 - gunstig voor het rooien van 1 inlandse eik mits heraanplanting van 2 zomereiken met stamomtrek van 16/18 cm. Reden: de eik is aangetast door honingzwam.
- Draye Elsa, Cuylitshofstraat 10, Kalmthout: voor het vellen van 4 coniferen en 1 inlandse eik op haar eigendom - gunstig voor het rooien van 4 coniferen en 1 inlandse eik mits heraanplanting van 2 inheemse loofbomen met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: de bomen zijn versleten.
- Annokkee Willy, Zijwegel 10, Kalmthout: voor het vellen van 1 den op zijn eigendom - gunstig voor het rooien van 1 den mits heraanplanting van 1 inheemse loofboom met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: de top is uitgescheurd en de stam opengescheurd.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het vellen van 5 hulst op haar eigendom gelegen Kapellensteenweg 90 (zwembad) - gunstig voor het rooien van 5 hulst. Reden: renovatiewerken aan het zwembad.
- Cassimon Piet, Turfvaartlaan 29, Kalmthout: voor het vellen van 1 Amerikaanse eik op zijn eigendom gelegen Thillostraat 18 - gunstig voor het rooien van 1 Amerikaanse eik mits heraanplanting van 1 linde met stamomtrek van 14/16 cm (het betreft hier een noodkapping) Reden : het betreft hier een noodkapping.
- De Ridder Gino, Karel Vanthillostraat 2, Kalmthout: voor het vellen van 2 notelaars en 1 krieckenboom op haar eigendom - gunstig voor het rooien van 2 notelaars en 1 krieckenboom. Reden: de bomen zijn overhangend.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, Kalmthout: voor het vellen van 124 sierperen op haar eigendom gelegen in de berm thv Culturalaan en Antoine de Preterlaan - gunstig voor het rooien van 124 sierperen mits heraanplanting van 124 hoogstambomen met stamomtrek van 14/16 cm. Reden: zie advies schepencollege dd 18/09/2017

13. Bouwaanvragen.

1. Bouwaanvragen :

reguliere procedure

1. Staes Luc, Canadezenlaan 63, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Canadezenlaan Sie F nr. 28 x 2, 28 z2
Strekkende tot het slopen van garage en bouwen tuinhuis
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

2. WZC St. Vincentius, Kapellensteenweg 81, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Kapellensteenweg Sie G nr. 285/02 x2 – 285 p
Strekkende tot het rooien van 7 bomen
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
3. Broucke – Van Ouytsel Antoine, Kruisbeklaan 14, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Kruisbeklaan Sie E nr. 576 p 10
Strekkende tot het rooien van 1 wilg.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
4. Geunens Luc, Onderzeel 22, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Onderzeel Sie E nr. 506 b
Strekkende tot de bestemmingswijziging van werkplaats naar werkplaats met woonst.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
5. Kempnaers Benjamin, Middendreef 16, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Middendreef Sie E nr. 592 m 17
Strekkende tot de regularisatie + verbouwen woning en bijgebouw
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

2. Beroepen :

1. Schrijven vanwege Provinciebestuur Antwerpen dd. 24.10.2017 houdende de kennisgeving van het instellen van een bouwberoep door Van den Buys André tegen de weigering van de regularisatie van een koelcentrale bij versgalerij André, Kapellensteenweg 363.
2. Schrijven vanwege Studio Noord dd. 02.11.2017 houdende de kennisgeving van het instellen van een bouwberoep tegen de weigeringsbeslissing van het college voor het bouwen van appartementen in de Foxemaatstraat door Janssens Leo en Ria.

3. Verkavelingen :

1. Verkaveling 056/1045 dd. 06.02.2017 – 1 perceel voor vrijstaande bebouwing
Consoorten Stevens – Den Akkerweg
Vraag tot afgifte verkoopbaarheidsattest
Beslissing Schepencollege : OK voor afleveren attest
-