

Agenda College van burgemeester en schepenen

Datum: 06-03-2017
Tijd: 14:00 – 15:20
Locatie: Schepenzaal
Voorzitter: Lukas Jacobs, secretaris: VGA
Toelichting: Iedereen aanwezig

Punt	Omschrijving
1	UITGESTELDE PUNTEN
2	FINANCIEN
2.1	Bezwaren rond verschillende belastingen. <i>B. Akkoord met de voorstellen van de dienst.</i> <i>Hoppenbrouwers: ontheffing voor 2017 (afwezig voor dit punt: SH)</i> <i>Willemsen: ontheffing.</i> <i>Vermeiren (Kapellensteenweg 3): geen ontheffing.</i> <i>Dirk Van Loon: ontheffing</i> <i>Steyaert: heffing</i> <i>Bastiaensen: ontheffing</i>
2.2	Mandaten en bestelbons <i>B.</i>
2.3	Kerkraad H. Hart Heuvel: verslag van de vergadering van 22 februari 2017. <i>K.</i>
3	GRONDGEBONDEN ZAKEN
3.a	MILIEU EN GROEN
3.a.1	Kapaanvragen <i>- Erven M. Laurens</i> <i>- Coppiets - Vandenhoecke</i> <i>- Vercauteren</i>

Blad 2

- Leo Orban
- gemeentebestuur Kalmthout (geen heraanplanting)
- Julia Gielis

B. Akkoord met de voorstellen.

3.a.2 Milieuvergunningen

- Michielsens Lorens (kl.2)
- gemeentebestuur Kalmthout (kl.2)
- Oud Papier Jozef Michel nv

B. Akkoord met voorstellen.

3.a.3 Niet ingedeelde muziekactiviteiten

Nihil

3.a.4 Voorlopige vaststelling van het Natura 2000-programma: organisatie van het openbaar onderzoek.

K + Organisatie van het openbaar onderzoek.

3.a.5 Gemeentelijk zwerfvuilbeleid

B. Akkoord met voorstellen van de dienst voor 2017. Belang van communicatie via alle gemeentelijke mediakanalen.

3.b RUIMTELIJKE ORDENING

3.b.1 Bouwaanvragen

B. Akkoord met de voorstellen van de dienst.

3.b.2 Gemeentelijke woonraad: verslagen van de vergaderingen van 29 november 2016 en 7 februari 2017.

K.

Blad 3

3.c OPENBARE WERKEN

3.c.1 Subsidies in verband met de investeringen in verband met de infrastructuur (sport)verenigingen.

K.

3.d MOBILITEIT

Nihil

4 PERSOONSGEBONDEN ZAKEN

4.a BEVOLKING EN BURGERLIJKE STAND

Nihil

4.b JEUGD

4.b.1 JeuK: verslagen van de vergaderingen van het dagelijks bestuur van 21 december 2016, 11 januari 2017 en 15 februari 2017 en van de algemene vergadering van 24 november 2016.

K.

4.b.2 Jobstudenten bij de jeugdendienst tijdens de zomermaanden.

B. Aanstellingen van Lana Bertels en Jessie Broos. Periode wordt later vastgelegd.

4.b.3 Kindergemeenteraad: verslag van de vergadering van 20 januari 2017.

K.

4.c SPORT

Nihil

4.d CULTUUR

Blad 4

Nihil

4.e TOERISME

Nihil

4.f WELZIJN

4.f.1 Wijziging van A- en B-lid NEOS in ouderenadviesraad.

B. In ouderenadviesraad wordt aangesteld als A-lid Neos: Eugeen Lorriper + B-lid Neos: Jan Ribbens.

4.f.2 Subsidies voor de kinderopvanginitiatieven Baby's Jungle en Mini-Maatjes.

B. Toelage wordt verleend aan Baby's Jungle + Mini-Maatjes.

4.g OCMW

Nihil

4.h BIBLIOTHEEK

Nihil

5 SECRETARIAAT

5.a COMMUNICATIE EN EVENEMENTEN

Nihil

5.b ICT

Nihil

5.c PERSONEEL

5.c.1 Tweede pensioenpijler voor contractanten.

B. Percentage wordt vanaf 1 januari 2017 vastgelegd op 2 procent.

5.d ONDERWIJS

5.d.1 Gitok: definitieve uitsluiting van een leerling.

B. Samenstelling van de beroepscommissie + vaststellen van datum in overleg met commissieleden.

5.e VARIA

5.e.1 2buildit: uitdelen van flyers op de Straatfeesten op zondag 4 juni 2017 voor project ZOEKIZ.

Verdaagd.

5.e.2 Wielertoerit Zwijndrecht NL – Zwijndrecht B: aanvraag doortocht.

B. Wordt toegestaan.

5.e.3 Schenken van sterke dranken – Nacht van Heide op 13 mei 2017: kennisname van het besluit van de burgemeester.

K.

5.e.4 Gebruik openbaar domein: Nacht van Heide op 13 mei 2017.

B. Toegestaan.

5.e.5 Gebruik openbaar domein: loopwedstrijd Halvezolenrun op 17 juni 2017.

B. Toegestaan.

5.e.6 Vakbondsorganisatie ACOD – LRB: stakingsaanzegging vanaf 21 maart 2017.

K.

Blad 6

5.e.7 Dorpsraad Achterbroek vzw: verslagen van de raad van bestuur van 10 januari 2017 en 14 februari 2017.

K.

5.f TER ZITTING TOEGEVOEGD

5.f.1 Startdatum contractueel deskundige Toerisme – Anke Wauters

B. Start op maandag 13 maart 2017.

6 GOEDKEURING VERSLAG

6.1 Goedkeuring van het verslag van het college van 27 februari 2017.

B.

Bijlage bij collegeverslag van 6 maart 2017.

4. Kapaanvragen.

- Erven M. Laurens, Meidoornlaan 6, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 1 acacia op terrein : Gom. Van Geelstraat 6 - gunstig voor het rooien van 1 acacia. Reden : de acacia is zeer schuinhangend en er is gevaar voor omvallen.
- Mevr. Coppiets-Vandenhoecke, Kapellensteenweg 463, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 2 sparren en 1 esdoorn op hun eigendom - gunstig voor het rooien van 2 sparren en 1 esdoorn mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom (stamomtrek 14/16 cm).
Reden : de bomen hebben stormschade geleden.
- de heer Vercauteren, Achterstraat 1A, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 1 tamme kastanje op zijn eigendom - gunstig voor het rooien van 1 tamme kastanje mits heraanplanting van 2 inheemse hoogstambomen (stamomtrek 14/16 cm). Reden : de tamme kastanje is ziek.
- de heer Orban Leo, Ganzendries 23, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 1 lijsterbes op zijn eigendom - gunstig voor het rooien van 1 lijsterbes. Reden : de lijsterbes is dood en schuinhangend.
- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 2 dennen en 1 Amerikaanse eik op terrein : Vredelaan (naast nr. 17) speelplein - gunstig voor het rooien van 2 dennen en 1 Amerikaanse eik mits heraanplanting van 3 inheemse loofbomen (stamomtrek 14/16 cm). Reden : de bomen vertonen wortelrot.
- Mevrouw Gielis Julia, Statiestraat 56, 2920 Kalmthout : voor het rooien van 8 berken op haar eigendom - gunstig voor het rooien van 8 berken mits heraanplanting van 8 Tilia Cordata (stamomtrek 16/18). Reden : de bomen zijn ingerot, vertonen takbreuk en zwammen en zijn onstabiel geworden door stormschade.

5. Milieuvergunningen.

milieuvergunningsaanvraag

Dossiernummer : HB/2/2017/891

Aanvrager : Gemeentebestuur Kalmthout

Adres aanvrager : Kerkeneind (C) 13, 2920 Kalmthout

Aanvraag ontvangen op 1/03/2017

Categorie aanvraag : melding van een nieuwe inrichting

Aard inrichting : gemeentemagazijn en werkplaats

Adres inrichting : Galgenheiken (C) 9

Kadastraal : 11662_E_0526_K_000_00

Omschrijving aanvraag :

de opslag van 9,6 ton koud asfalt (1.2);

het lozen van bedrijfsafvalwater met een maximumdebiet van 0,5 m³/uur, 3,98 m³/dag en 796 m³/jaar via een KWS-afscheider in de openbare riolering (3.4.1.a);

het stallen van 34 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);

een werkplaats voor onderhoud van voertuigen (15.2);

een inrichting voor het wassen van maximaal 3 voertuigen per dag (15.4.1);

3 compressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 10,3 kW (16.3.1.1);

een niet voor publiek toegankelijke CNG-aflevereenheid met een capaciteit van 5 Nm³/uur aanzuigzijdig debiet (16.9.c);

de inrichting omvat wat betreft de opslag en verdeling van brandbare en gevaarlijke stoffen :

1 brandstofverdeelslang horend bij de dieseltank (6.5.1);

de opslag van volgende brandbare en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.1	17.1.2.1.1	17.3.2.1.1.1.b	17.3.4.1.a	17.3.6.1.a	17.4
	kg	liter							
diverse oliën en vetten		445	Vaten	x					
ontvetter		20	Vaten	x					
propaan		535,34	Flessen		x				
butaan		44,82	Flessen		x				
lasgas		80	Flessen		x				
Helium		20	Flessen		x				
diesel	8.400	10.000	bovengrondse tank			x			
cement	7.225		Zakken				x	x	
antivries	135	120	Vaten					x	
diverse		552,27	kleine verpakkingen						x
TOTAAL	15.760	11.817,43		465 l	680,16 l	8.400 kg	7.225 kg	7.360 kg	552.27l

houtbewerkingsmachines met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 24,95 kW (19.3.1.a);

de opslag van 321,8 m³ hout in diverse lokalen (19.6.1.a);de opslag van 327 m³ hout in openlucht (19.6.1.b);

metaalbewerkingsmachines met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 7,2 kW (29.5.2.1.a);

de opslag van 130 ton strooizout (50);

niet ingedeeld:

opslag pesticiden: 100 kg rattenvergif

accumulatoren: batterijlader heftruck: 4,8 kW

Blad 8

opslag kunststoffen: onderdelen en PVC buizen: 4,75 ton
opslag minerale producten, 0,2 ha
stookinstallatie: 85 kW
tusentijdse opslag van grond: 680 m³
Vlarem-rubrieken : 1.2 - 3.4.1.a - 6.4.1 - 6.5.1 - 15.1.2 - 15.2 - 15.4.1 - 16.3.1.1 - 16.9.c -
17.1.2.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.4.1.a - 17.3.6.1.a - 17.4 - 19.3.1.a - 19.6.1.a - 19.6.1.b -
29.5.2.1.a
Het openbaar onderzoek wordt gehouden van 10 maart 2017 tem. 10 april 2017
KENNISNAME.

milieuvergunningaanvraag

Dossiernummer : HB/2/2017/890
Aanvrager : Michielsen Lorens
Adres aanvrager : Stofzandstraat (Ab) 11, 2920 Kalmthout
Aanvraag ontvangen op 20/02/2017
Categorie aanvraag : verandering van een inrichting door wijziging en uitbreiding
Aard inrichting : paardenhouderij
Adres inrichting : Brasschaatsteenweg (Ab) 192
Kadastraal : 11662_E_0284_H_000_00; 11662_E_0289_S_000_00
Omschrijving aanvraag :
de vergunning omvatte reeds:
3.2. : Het lozen van huishoudelijk afvalwater (niet meer ingedeeld)
9.4.3.c.1. : 25 runderen, waarvan 8 stuks 1-2 jaar en 17 andere runderen; 30 volwassen paarden
17.3.6.1.b. : opslag van 2 000 liter mazout
28.2.c.1. : Opslagplaats van dierlijke mest : 150 m³
aanvraag:
9.4.3.c.1: vermindering met 25 runderen
15.1.1: stallen van 10 voertuigen
17.3.6.1.b. : opslag van 2 000 liter mazout van rechtswege vervallen
28.2.c.1: vermindering met 17 m³ mestopslag
53.8.1.: grondwaterwinning met een debiet van 3 500 m³/jaar en 900 m³/dag
zodat de vergunning voortaan omvat:
9.4.3.c.1: 30 volwassen paarden
15.1.1: stallen van 10 voertuigen
28.2.c.1: 150 m³ mestopslag
53.8.1.: grondwaterwinning met een debiet van 3 500 m³/jaar en 900 m³/dag
Vlarem-rubrieken : 9.4.3.c.1 / 15.1.1 / 28.2.c.1 / 53.8.1.
Het openbaar onderzoek wordt gehouden van 13/03/2017 tem. 13/04/2017
KENNISNAME.

Milieuvergunningaanvraag klasse 1.

Dossiernummer : HB/1/2017/892
Aanvrager : Oud Papier Jozef Michel nv
Adres aanvrager : Brasschaatsteenweg (C) 300, 2920 Klamthout
Dossier ontvangen op 2/03/2017
Categorie aanvraag : verandering door wijziging en uitbreiding
Aard inrichting : opslag en overslag van papier, PMD, AEEA
Adres inrichting : Brasschaatsteenweg (C) 300
Kadastraal :
11662_E_0576_E_015_00; 11662_E_0576_A_017_00; 11662_E_0576_M_017_00
11662_E_0576_D_016_00; 11662_E_0576_P_014_00; 11662_E_0514_M_000_00
Omschrijving aanvraag :

	Hoeveelheid		Opslagwijze bg.: bovengronds dw.: dubbelwandig ingegr.: ingegraven	6.4.1	17.3.2.1.1.2	17.3.6.1.a	17.3.7.1.a
	kg	Liter					
olie		1.200	vaten	x			
hydraulische olie		1.600	bg. dw. tank	x			
motorolie		1.600	bg. dw. tank	x			
antrivries	891	800	vaten			x	x
diesel	25.500	30.000	bg. dw. tank		x		
stookolie	4.250	5.000	bg. dw. tank		x		
lichte stookolie	12.750	15.000	dw. ingegr. tank		x		
TOTAAL	43.391	55.200		4.400 liter	42.500 kg	891 kg	891 kg

Vlarem-rubrieken : 2.2.2.f.2 – 6.4.1 – 6.5.3 – 17.3.2.1.1.2 – 17.3.6.1.a – 17.3.7.1.a;
De aanvraag wordt bekendgemaakt van 12/03/2017 tot en met 12/04/2017
KENNISNAME.

8. Bouwaanvragen.

1. Bouwaanvragen :

Reguliere procedure

1. Neys Robert, Bloemstraat 1, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Bloemstraat Sie A nr. 63 b 3
Strekking tot het aanbouwen van een luifel
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
2. Van den Buys Frederik, De Burburestraat 28 bus 2, 2000 Antwerpen
Perceel gelegen Kapellensteenweg Sie E nr. 1 c 10
Strekking tot het aanleggen van een parking.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
3. Wim Stevens GCV, Brasschaatsteenweg 179, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Brasschaatsteenweg Sie E nr. 362 b
Strekking tot de regularisatie bedrijfswoning en het bouwen van een serre bij een plantkwekerij
Openbaarmaking van 28.12.2016 t/m 26.01.2017 : geen bezwaarschriften ingekomen
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
4. Van Looveren Stijn & De Maeyer Joyce, Zwanenberg 33, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Zwanenberg Sie B nr. 427 b
Strekking tot het bouwen van een hoeve en slopen bestaande gebouwen.
Openbaarmaking van 03.01.2017 t/m 01.02.2017 : geen bezwaarschriften ingekomen
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING
5. Cleiren Albert & De Schutter Marie-Christine, Duinzichtlei 17, 2920 Kalmthout
Perceel gelegen Nieuwe Dreef Sie G nr. 865 z 2/deel
Strekking tot het bouwen van een woning.
Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

2. Bouwmisdrijven :

1. Schrijven stedenbouwkundig inspecteur houdende de kennisgeving van de opmaak van een proces verbaal wegens bouwinbreuk krachtens Fininvest NV voor het uitvoeren van werken op het eigendom Putsesteenweg 96-98-100-102.
2. Proces verbaal wegens bouwinbreuk lastens Spruyt Christophe – T'Servanckx Veronique wegens het aanleggen van verhardingen (110 m²) in voortuin van het eigendom Beauvoislaan 51.