|  |  |
| --- | --- |
| Datum: | 11-04-2016 |
| Tijd: | 14:00 - 15:45 |
| Locatie: | Schepenzaal |
| Voorzitter: | Lukas Jacobs, secretaris: VGA |
| Toelichting: | Alle leden aanwezig |

|  |  |
| --- | --- |
| **Punt** | **Omschrijving** |
|  |  |
| **1** | **UITGESTELDE PUNTEN** |
|  |  |
| **1.a** | **Ontwerp van bermbeheerplan.** |
|  | *Verdaagd. Vergadering tussen college en dienst Milieu en Groen zal doorgaan op 23 mei 2016.* |
| **1.b** | **Toegangscontrole gemeentehuis - aanpassingen.** |
|  | *B. Akkoord met aangepaste offerte (gemengd klavier) van Tim Security.* |
| **2** | **FINANCIEN** |
|  |  |
| **2.a** | **Mandaten en bestelbons** |
|  | *B.* |
| **2.b** | **Belastingskohier voor ambulante handel - goedkeuring.** |
|  | *B. Kohier wordt goedgekeurd: 1 artikel - 300 euro.* |
| **2.c** | **Lijst van de invorderingsstaten.** |
|  | *B. Lijst wordt goedgekeurd.* |
| **2.d** | **Dossier Amber NV: stand van zaken.** |
|  | *B. Overleg organiseren met Antaxius + principiële goedkeuring van ontwerpbrief.* |
| **2.e** | **Dossier Betofin NV: stand van zaken.** |
|  | *B. Goedkeuring van ontwerpbrief + versturen van brief.* |
| **2.f** | **PWC - budgetvoorstel voor het vervolgtraject AGB.** |
|  | *Verdaagd: te bespreken met PWC.* |
| **2.g** | **IKA: investering in Eandis Assets - bevraging van de gemeenten.** |
|  | *Agenderen op GR van mei 2016.* |
| **2.h** | **Sint-Jozefparochie Heide-Kapellenbos: verslag van de vergadering van de kerkraad van 16-03-2016.** |
|  | *K.* |
| **2.i** | **Kerkfabriek Onze Lieve Vrouw Achterbroek: verslag kerkraad van 14 maart 2016.** |
|  | *K.* |
| **2.j** | **Kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Centrum: verslag van de kerkraad van 6 januari 2016.** |
|  | *K.* |
| **3** | **GRONDGEBONDEN ZAKEN** |
|  |  |
| **3.a** | **MILIEU EN GROEN** |
|  |  |
| **3.a.1** | **Kapaanvragen** |
|  | *- Gemeentebestuur Kalmthout - Gemeentebestuur Kalmthout - Blokker - Jean De Laet - Frans Clarijs - Kenneth Porter B. Akkoord met voorstellen van de dienst.* |
| **3.a.2** | **Milieuvergunningen** |
|  | *- Wim Ponet (kl.3)  K.* |
| **3.a.3** | **Niet ingedeelde muziekactiviteiten** |
|  | *- Lies Uitdenhouwen: tuinfeest op 21-05-2016 - FestivALS tvv de Liga ALS vzw: outdoor kleinschalig festival op 04-06-2016 - WIEKA vzw: wielerwedstrijden op de weg op 26-06-2016 - Volleybalclub JH GOVIO vzw: Sunsets op 11-07-2016 - WIEKA vzw: Acht van Heide op 05-08-2016 -WIEKA vzw: Lokaal veldritevenement op 08 en 09-10-2016 - KVG Kalmthout - Essen: Truckrun KVG Kalmthout - Essen op 10-09-2016. B. Worden toegestaan.* |
| **3.a.4** | **Instituut Natuur- en Bosonderzoek: wetenschappelijke monitoring over gans Vlaanderen.** |
|  | *K.* |
| **3.a.5** | **Provinciebestuur Antwerpen: lancering van oproep plattelandsontwikkelingsprojecten gemeenten 2016.** |
|  | *K. Rondbezorgen aan gemeentelijke diensten + OCMW.* |
| **3.b** | **RUIMTELIJKE ORDENING** |
|  |  |
| **3.b.1** | **Bouwaanvragen** |
|  | *B. Akkoord met voorstellen van de dienst. Maria Quirijnen: weigering Nazakat Dogan: weigering verkavelingsaanvraag Bull's Eye Invest: verkoopbaarheidsattest wordt afgeleverd. verkavelingsaanvraag Frans Donckers: weigering dossier inplanting woning Rozeneind: via verkavelingswijziging* |
| **3.b.2** | **RUP Woonbos: advies van de GECORO.** |
|  | *K. Bespreken op CORPA van dinsdag 17 mei 2016.* |
| **3.b.3** | **Aanvraag tot schrapping uit leegstandsregister - Begonialaan 1.** |
|  | *B. Akkoord met schrapping uit leegstandsregister.* |
| **3.c** | **OPENBARE WERKEN** |
|  |  |
| **3.c.1** | **Sportpark Fase 3 - schrijven van Sportinfrabouw NV over grondverbeteringswerken.** |
|  | *K.* |
| **3.d** | **MOBILITEIT** |
|  | *Nihil* |
| **4** | **PERSOONSGEBONDEN ZAKEN** |
|  |  |
| **4.a** | **BEVOLKING EN BURGERLIJKE STAND** |
|  |  |
| **4.a.1** | **Ambtshalve schrapping (1)** |
|  | *B. Personen worden geschrapt.* |
| **4.b** | **JEUGD** |
|  |  |
| **4.b.1** | **Organisatie van zwerfvuilactie.** |
|  | *B. Deelname aan actie Let's do it! op zondag 24 april 2016.* |
| **4.c** | **SPORT** |
|  |  |
| **4.c.1** | **Kampioenenhuldiging van de heren eerste elftal Fixit volleybal.** |
|  | *B. Akkoord met viering op 13 mei 2016. Uitnodigen van GR-leden.* |
| **4.d** | **CULTUUR** |
|  |  |
| **4.d.1** | **Samenwerking met Puntvis vzw voor de organisatie van de clubconcerten van Club Bokal.** |
|  | *B. Akkoord met tussenkomst van 1.350 euro door gemeente.* |
| **4.d.2** | **Ministerieel besluit tot erkenning van de projectvereniging erfgoed Voorkempen als intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst - kennisname.** |
|  | *K.* |
| **4.d.3** | **Gemeentelijke cultuurraad Kalmthout: verslag van de vergadering van het dagelijks bestuur van 4 maart 2016.** |
|  | *K.* |
| **4.e** | **TOERISME** |
|  |  |
| **4.e.1** | **Project Streekbier 'De Legende'.** |
|  | *B. Akkoord.* |
| **4.f** | **WELZIJN** |
|  |  |
| **4.f.1** | **Subsidieverdeling i.v.m. kinderopvang voor baby's en peuters.** |
|  | *B. Akkoord met de verdeling van de subsidies.* |
| **4.f.2** | **Huur van een bijkomend kraantjeswatertoestel voor personeel in de chalet.** |
|  | *B. Akkoord met de huur van een bijkomend toestel voor chalet.* |
| **4.f.3** | **Ouderenadviesraad Kalmthout: afvaardiging van leden vanuit NEOS.** |
|  | *B. Afvaardiging voor NEOS: Jan Ribbens.* |
| **4.f.4** | **Organisatie van uitstap Houden van/Griffelrock.** |
|  | *B. Akkoord: 12 euro per persoon voor ticket.* |
| **4.g** | **OCMW** |
|  | *Nihil* |
| **4.h** | **BIBLIOTHEEK** |
|  | *Nihil* |
| **5** | **SECRETARIAAT** |
|  |  |
| **5.a** | **COMMUNICATIE EN EVENEMENTEN** |
|  | *Nihil* |
| **5.b** | **ICT** |
|  | *Nihil* |
| **5.c** | **PERSONEEL** |
|  | *Nihil* |
| **5.d** | **ONDERWIJS** |
|  |  |
| **5.d.1** | **Scholengemeenschap GIB/Gitok: verslag van het beheerscomité van 17 maart 2016.** |
|  | *K.* |
| **5.d.2** | **Gitok 1 - DBFM-contract: wijziging Inrichtende Macht - eerste voorstel- installatie van wi-fi.** |
|  | *B. Akkoord met dit voorstel voor installatie van wi-fi, akkoord van Agion over dit voorstel werd gegeven. Niet akkoord met offerte van SvM: toelichting bij offerte werd gevraagd.* |
| **5.e** | **VARIA** |
|  |  |
| **5.e.1** | **Vaststelling van de agenda voor de vergadering van de gemeenteraad van 25 april 2016.** |
|  | *B.* |
| **5.e.2** | **Werkbezoek van de gouverneur en leden van de deputatie: voorstel data.** |
|  | *K. Voorkeur voor vrijdag 18 november 2016.* |
| **5.e.3** | **Rudi Van Loon: aanvraag voor een standplaats aan het Willy Vandersteenplein voor verkoop van Thaise gerechten.** |
|  | *B. Wordt toegelaten.* |
| **5.e.4** | **Tijdelijke sluiting van de nachtwinkels naar aanleiding van evenementen - bekrachtiging van de besluiten van de burgemeester . (4)** |
|  | *K.* |
| **5.e.5** | **Toelating schenken sterke dranken: kennisname besluit van de burgemeester. (4)** |
|  | *K.* |
| **5.e.6** | **Gebruik openbaar domein: Nacht van Heide op 23 april 2016.** |
|  | *B. Wordt toegelaten.* |
| **5.e.7** | **Gebruik openbaar domein: Van der Poel Classic op 8 mei 2016.** |
|  | *B. Wordt toegelaten.* |
| **5.e.8** | **Gebruik openbaar domein: buurtfeest E. De Bomlaan op 3 september 2016 - NIEUWE DATUM.** |
|  | *B. Wordt toegelaten.* |
| **5.f** | **TER ZITTING TOEGEVOEGD** |
|  |  |
| **6** | **GOEDKEURING VERSLAG** |
|  |  |
| **6.1** | **Goedkeuring van het verslag van het college van 29 maart 2016.** |
|  | *B. Geen opmerkingen.* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Bijlage aan collegeverslag van 11 april 2016

- Kapaanvragen.

- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, 2920 Kalmthout : voor het vellen van een acacia op terrein : Kapellensteenweg 112 - gunstig voor het vellen van 1 acacia. Reden :

de boom is zwaar overhellend..

- Gemeentebestuur Kalmthout, Kerkeneind 13, 2920 Kalmthout : voor het vellen van 1 wilg op terrein : Ant. De Preterlaan (naast wegenis naar kerkhof) - gunstig voor het vellen van 1 wilg.

Reden : de wilg is zwaar overhellend.

- De heer Blokker, Antoine De Preterlaan 16, 2920 Kalmthout : voor het vellen van 8 coniferen op zijn eigendom - gunstig voor het vellen van 8 coniferen mits heraanplanting van 1 inheemse haag. Reden : de coniferen zijn versleten.

- de heer De Laet Jean, Hertendreef 35, 2920 Kalmthout : voor het vellen van 5 dennen en 1 vogelkers op zijn eigendom - gunstig voor het vellen van 5 dennen en 1 vogelkers. Reden :

de bomen zijn dood en schuinhangend.

- de heer Clarijs Frans, Steeg 2, 2920 Kalmthout : voor het vellen van 1 paardekastanje op zijn eigendom - gunstig voor het vellen van 1 paardekastanje mits heraanplanting van 1 inheemse hoogstamboom. Reden : de stam is ingerot.

- de heer Kenneth Porter, Zwarte Beeklaan 25, 2950 Kapellen : voor het rooien van 17 eiken (stamomtrek 20 cm - 1.00 m in bouwzone) en rooien van 10 eiken (stamomtrek 20 cm - 1.00 m net buiten bouwzone) op terrein Cuylitshofstraat z.n. - ongunstig voor het vellen van 17 eiken (in bouwzone) en voor het rooien van 10 eiken (buiten de bouwzone). Reden :

ongunstig omdat de ingediende kapaanvraag onvolledig is (ontbreken van plan, handtekening, datum).

Ongunstig omdat we de aanvraag betreffende het kappen van de bomen samen met de bouwaanvraag willen bekijken en evalueren. We vermelden hierbij reeds dat we streven naar een maximum behoud van het bomenbestand zoals het RUP voorschrijft.

- Milieuvergunningen.

Milieuvergunningsaanvraag klasse 3.

Dossiernummer : HB/3/2016/838

Aanvrager : Ponet Wim

Adres aanvrager : Turfvaartlaan (Dp) 35, 2920 Kalmthout

Aanvraag ontvangen op 4/04/2016

Categorie aanvraag : melding van een nieuwe inrichting

Aard inrichting : propaangastank

Adres inrichting : Turfvaartlaan (Dp) 35

Kadastraal : 11022\_B\_0219\_L\_000\_00; 11022\_B\_0320\_H\_004\_00

Omschrijving aanvraag :

rubriek 17.1.2.2.1: ondergrondse enkelwandige propaantank met een waterinhoud van 1 750 liter

Vlarem-rubrieken : 17.1.2.2.1

Advies milieudienst : geen bezwaar.

Beslissing College : AKTENAME.

**1. Bouwaanvragen :**

Reguliere procedure

1. Errijgers Frank – Claessens Nathalie, P. Weytslaan 11 bus 3, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen René Willemestraat Sie B nr. 487 r 11/deel

Strekkende tot het bouwen van een woning

Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

1. Van Lith Bastiaan, Middendreef 40, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Middendreef Sie E nr. 594 l 10

Strekkende tot het rooien van een beuk

Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

1. Meijer Aletta, Ericalaan 54, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Ericalaan Sie F nr. 40 v

Strekkende tot het rooien van een kastanje

Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

1. Verachtert Axel – Van Tilborgh Els, Withoeflei 19, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Withoeflei Sie F nr. 7 k 16, 7 r 10

Strekkende tot het aanleggen van een oprit

Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

1. Smits Tim – Callens Joke, Canadalaan 27, 2940 Hoevenen

Perceel gelegen Van Dammedreef Sie E nr. 593 e5/deel

Strekkende tot het rooien van 3 beuken.

Beslissing Schepencollege : VERGUNNING voor beuk nr. 1

WEIGERING voor beuken nr. 2 en 3

1. Infra Groen bvba, Hoogeind 56, 2940 Hoevenen

Perceel gelegen Boswachtersdreef Sie E nr. 592 z 5

Strekkende tot het rooien van 2 eiken.

Beslissing Schepencollege : VERGUNNING

1. Quirijnen Maria, Withoeflei 39, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Heuvel 49 Sie G nr. 742 f, 742 g

Strekkende tot het slopen van een woonhuis en een schuur

Kennisgeving stilzwijgende weigering

Kennisname Schepencollege.

1. Dogan Nazakat, Kloosterstraat 60 bus 1, 2180 Ekeren

Perceel gelegen Brasschaatsteenweg 1 Sie A nr. 3/2, 3 e

Strekkende tot de heropbouw dak na brand in woning/café

Openbaarmaking van 14.01.2016 t/m 12.02.2016 : geen bezwaren ingekomen

Beslissing Schepencollege : WEIGERING

**2. Stedenbouwkundige attesten :**

1. De Jong Jan Willem, Nieuwstraat 33, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Cuylitshofstraat Sie G nr. 892 g 12

Strekkende tot de erkenning als bouwgrond voor vrijstaande woning.

Beslissing Schepencollege : GUNSTIG

**3. Verkavelingsaanvragen :**

1. Consoorten Van Looveren, p.a. Hilloweg 11, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Karel Vanthillostraat Sie A nr. 143 s

Strekkende tot het wijzigen van de voorschriften van verkaveling 056/405 dd. 11.04.1994

Openbaar onderzoek van 23.11.2015 t/m 22.12.2015 : geen bezwaren ingekomen

Beslissing Schepencollege : VERKAVELINGSWIJZIGING

1. Verkaveling 056/1028 – Bull’s Eye Invest – Vogelenzangstraat – 36 percelen

Vraag tot afgifte verkoopbaarheidsattest – nota dienst ruimtelijke ordening

Beslissing Schepencollege : AKKOORD

1. Donckers Frans, Putsesteenweg 38, 2920 Kalmthout

Perceel gelegen Putsesteenweg Sie G nr. 893 k 29/deel

Strekkende tot het verkavelen van grond in 4 loten, waarvan 3 voor vrijstaande woningen en een aparte kavel als toegang.

Openbaar onderzoek van 24.11.2015 t/m 23.12.2015 : vijf bezwaren ingekomen

Beslissing Schepencollege i.v.m. bezwaarschrift :

Beslissing Schepencollege : WEIGERING VAN DE VERKAVELING

**4. Beroepen :**

1. Schrijven Provinciebestuur Antwerpen houdende de kennisgeving van het instellen van een bouwberoep door Marcel van Bouwel tegen de stedenbouwkundige vergunning afgeleverd aan Eandis voor het bouwen van een schakelpost gelegen Bezemheidelaan.
2. Schrijven Raad voor Vergunningsbetwistingen dd. 05.04.2016 houdende de kennisgeving van de vernietiging van de vergunning afgeleverd door de Deputatie aan Robbie Van Wyck en Marlies Raaijmakers voor het bouwen van een woning aan de G. Van Geelstraat.
3. Schrijven Raad voor Vergunningsbetwistingen dd. 05.04.2016 houdende de kennisgeving van de vernietiging van de vergunning afgeleverd door de Deputatie aan Wout Raaijmakers en José Van den Bergh voor het bouwen van een woning aan de G. Van Geelstraat.
4. Schrijven Raad voor Vergunningsbetwistingen dd. 05.04.2016 houdende de kennisgeving van de vernietiging van de verkavelingsvergunning afgeleverd door de Deputatie aan Wout Raaijmakers voor het verkavelen in 2 percelen aan de G. Van Geelstraat.

**5. Bouwmisdrijven :**

1. Schrijven Agentschap Inspectie RWO dd. 04.04.2016 houdende de kennisgeving van het PV van vaststelling van uitvoering van een vonnis tot herstel in oorspronkelijke staat te Dr. J. Goossenaertsstraat 10.
2. Schrijven Agentschap Inspectie RWO dd. 30.03.2016 houdende de bekrachtiging van het stakingsbevel inzake het bouwen van 11 woningen op de hoek van de Kinderwelzijnstraat en de Putsesteenweg.

**6. Diversen :**

1. Nota dienst ruimtelijke ordening met betrekking verkeerde inplanting woning Rozeneind lot 29.

Beslissing Schepencollege : verkavelingswijziging indienen met inspringende voorgevelbouwlijn.